



Comune di Loano

Provincia di Savona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 728

Area 2

Servizio Patrimonio

Determina registrata
in data 29/07/2022

Oggetto: SERVIZIO PATRIMONIO: DETERMINA A CONTRARRE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO RESIDENZA PROTETTA RAMELLA - RIPRISTINO TERRAZZO SUD

IL DIRIGENTE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

PRESO ATTO dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATE

le deliberazioni di Consiglio comunale n° 62 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio dell'Ente e n° 14 del 07/06/2022 di aggiornamento del DUP e prima variazione ordinaria al bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

la deliberazione di Giunta comunale n° 103 del 17/11/2021 di approvazione del D.U.P. e del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2022-2024 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 14 del 07/06/2022 ut supra;

la deliberazione di Giunta comunale n° 23 del 17/03/2022 di modifica del programma biennale servizi e forniture 2022/2023;

la deliberazione di Giunta comunale n° 59 del 16/06/2022 avente ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione / piano della performance provvisorio - esercizi 2022 - 2023 e 2024";

la deliberazione di Giunta comunale n° 10 del 05/02/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e la deliberazione di Giunta comunale n° 32 del 31/03/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs.

196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D.Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. così come derogato dal d.l. n° 76/2020 e dal d.l. 77/2021;

il D.Lgs. n° 267/2000 ed in particolare gli artt.107 e 147 bis.

RICHIAMATE, altresì, le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica.

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PREMESSO CHE:

la Residenza Protetta Ramella necessita di lavori di riqualificazione e manutenzione riguardanti il ripristino del terrazzo sud della struttura, che presenta problemi alla pavimentazione ed alla ringhiera;

il Comune di Loano non dispone di personale interno all'ente in grado di eseguire gli interventi necessari;

a seguito di indagine sul web compiuta dal personale dell'ufficio Patrimonio del Comune di Loano, è stata individuata la ditta CMCI S.c.ar.l. con sede legale in Genova (GE), Largo San Giuseppe n° 3/36, P.IVA: 01246700999, presente sulla piattaforma telematica Me.PA., la quale dispone di personale e mezzi atti a svolgere le manutenzioni richieste ed è in grado di intervenire in tempi celeri con inizio lavori entro il mese di settembre 2022.

ATTESO CHE ai sensi dell'art. 192 TUEL:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è la manutenzione della Residenza Protetta Ramella ed in particolare il ripristino del terrazzo sud della struttura, compresa la sostituzione della ringhiera;
- l'oggetto del contratto è il lavoro di manutenzione consistente nel ripristino del terrazzo sud della struttura, compresa la sostituzione della ringhiera;
- l'importo complessivo del lavoro viene stimato dalla stazione appaltante in euro 65.000,00 iva esclusa e così per un totale complessivo di euro 79.300,00 iva inclusa (Iva 22% euro 14.300,00);
- si rientra, pertanto, nella fascia di importo per l'affidamento diretto;
- la forma del contratto assumerà la forma della scrittura privata semplice;
- le clausole ritenute essenziale sono quelle contenute nel capitolato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che l'ufficio Acquisti del Comune di Loano opera quale ufficio di staff competente per le procedure che utilizzano la piattaforma telematica Me.PA (www.acquistinretepa.it);

RILEVATO che si reputa opportuno attivare sul Me.PA una trattativa diretta con la società CMCI S.c.a.r.l. con sede in Genova (GE), stabilendo una base d'asta da ribassare pari a euro 65.000,00 iva esclusa e così per un totale complessivo di euro 79.300,00 iva inclusa (Iva 22% euro 14.300,00);

DI DARE ATTO CHE il sottoscritto dirigente del servizio patrimonio, rup del procedimento, si intende avvalere a supporto, nell'ambito della presente procedura, della collaborazione dell'istruttore tecnico del servizio patrimonio Ing. Pierantonio Mazzocco, in possesso della necessaria competenza tecnica, ai sensi dell'art. 31 comma 7 del dlgs 50 del 2016;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

DI APPROVARE il capitolato e gli altri documenti inerenti all'affidamento, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI PROCEDERE con quanto descritto in premessa e meglio dettagliato nell'allegato capitolato al fine di avviare l'intervento di ripristino del terrazzo sud della Residenza Protetta Ramella, compresa la sostituzione della ringhiera, mediante trattativa diretta sul Me.PA con la società CMCI S.c.a.r.l. con sede in Genova (GE), Largo San Giuseppe n° 3/36, P.IVA: 01246700999;

DI DEMANDARE all'ufficio acquisti, per le motivazioni descritte in premessa, l'avvio della suddetta trattativa diretta;

DI PRENOTARE con riferimento al principio contabile di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, sul bilancio di previsione finanziario 2022/2024, e per la causale già evidenziata, quanto sotto meglio specificato:

- oggetto dell'impegno: ripristino terrazzo sud e ringhiera Residenza Protetta Ramella;
- importo dell'impegno: euro 65.000,00 iva esclusa e così per un totale complessivo di euro 79.300,00 iva inclusa (Iva 22% euro 14.300,00);
- soggetto creditore: CMCI S.c.a.r.l. con sede in Genova (GE);

DI IMPUTARE la spesa di cui al punto che precede, relativa all'anno 2022 con le seguenti modalità, sul cap. 6156 art. 1 con le seguenti modalità:

Servizio Patrimonio:

Creditore: denominazione	Missione programma titolo	Cap.	Art.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	12032	6156	1	9348304082	SERVIZIO PATRIMONIO: DETERMINA A CONTRARRE PER INTERVENTI DI MANUTENZION E PRESSO RESIDENZA PROTETTA RAMELLA - RIPRISTINO TERRAZZO SUD	79.300,00	1678

DI DARE ATTO:

che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto (CIG);

che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto.

di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

che il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;

che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

DI ATTESTARE ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n° 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. E), della Legge n° 190/2012, l'insussistenza delle cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DISPORRE il conferimento di incarico di ausiliario al rup ai sensi dell'art. 31 comma 7 del dlgs 50 del 2016 l'ing. Pierantonio Mazzocco, istruttore del servizio patrimonio in relazione allo svolgimento del presente procedimento, in considerazione delle competenze tecniche possedute;

DI DARE mandato affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

DI PROVVEDERE, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

AVVERTE

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza.

Il Dirigente del Servizio Patrimonio
MARTA GARGIULO