

**BANDO COMUNALE PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE**

“Bando affitti 2023”

Al Comune di Loano

Ufficio servizi sociali

“BANDO AFFITTI” CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE
ABITAZIONI IN LOCAZIONE RELATIVO ALLE SPESE SOSTENUTE NELL'ANNO 2022.

Il sottoscritto (nome e cognome)

nato a (prov. /stato estero) il

___/___/___ residente a Loano in via/piazza

..... n° ..., interno

telefono cellulare

e_mail

Codice Fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del
canone di locazione.

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso
di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti
degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445,

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di Loano (SV) via
..... n° come da contratto di locazione
stipulato in data ___/___/___ con scadenza in data ___/___/___

DICHIARA:

(barrare la casella interessata)

- a) di essere cittadino italiano;
- b) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- c) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti
disposizioni in materia di immigrazione;
- d) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

e) di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;

f) di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza (€ 125.670,01);

g) di non essere titolare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

h) che i requisiti di cui alle precedenti lettere e), f), g) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;

i) di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00=, così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata dall'INPS protocollo n.; ovvero non superiore ai € 35.000, insieme ad una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25%, anche in ragione dell'emergenza COVID-19 (è in facoltà dell'utente autodichiarare il valore ISEE unitamente al numero di protocollo della DSU presentata ovvero copia della ricevuta attestante la presentazione della DSU);

j) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di numero in data ___/___/_____;

k) che il canone annuale contrattuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a €;

l) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2022 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi

(barrare l'ipotesi corrispondente)

di non aver beneficiato

ovvero

di aver beneficiato per un importo di €

in sede di dichiarazione dei redditi 2018, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi;

(barrare l'ipotesi corrispondente)

di non aver beneficiato

ovvero

di aver beneficiato, per un importo annuale di €

di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

(barrare l'ipotesi corrispondente)

di non aver beneficiato

ovvero

di aver beneficiato o di aver chiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari a € _____;

m) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;

n) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non incluso nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati;

o) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti, ne comporteranno il rigetto;

p) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;

q) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo comunale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Fondo Sociale Affitti) nonché per l'erogazione del contributo utenze ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679.

I suoi dati saranno trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici e/o diffusi per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Le comunichiamo inoltre che conferimento dei dati è facoltativo; qualora non fornirà tali informazioni non sarà possibile considerare la sua candidatura ed eventualmente erogare il contributo sopra indicato.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Loano, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 019675694 int 407 Indirizzo PEC: loano@peccomuneloano.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: protocollo@comuneloano.it

Letto quanto sopra, dichiaro di aver preso visione dell'informativa ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE (Regolamento generale sulla protezione dei Dati)

Loano, Data _____.

Firma _____

(*se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità.

N.B.

La domanda dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- documento di identità se la domanda non viene firmata in presenza dell'impiegato;
- carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- spese sostenute a partire dal 01.01.2022 (canone di locazione);
- copia del contratto di locazione e della registrazione;
- attestazione ISEE in corso di validità;
- allegato 4;
- allegato 3.

Assistenza per la compilazione presso:

Ufficio Servizi Sociali – Via stella 36 LOANO
lunedì e venerdì
dalle ore 9.00 alle ore 11.00

REGIONE LIGURIA GIUNTA REGIONALE
Legge 9/12/1998 n.431 art.11
Fondo Sociale Affitti 2023
MONITORAGGIO DELLA CONDIZIONE ABITATIVA

Il sottoscritto (nome e cognome).....

Codice fiscale.....

A corredo dell'istanza volta ad ottenere la concessione del contributo per il sostegno alla locazione, di seguito fornisce alcune informazioni relative alla propria situazione reddituale, al contratto di locazione e all'alloggio del quale è conduttore, a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale:

1. reddito del nucleo familiare (€ _____)

2. tipologia del contratto di locazione (barrare il caso interessato):

concertato

libero

3. figura giuridica del proprietario dell'alloggio locato (barrare il caso interessato):

persona fisica

persona giuridica

altro ente

4. superficie lorda dell'alloggio M.Q. _____

5. categoria catastale _____

6. ammontare delle spese condominiali € _____

7. assegnazione del contributo in precedenti annualità

SI

NO

Dichiaro di essere informato – ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1 e seguenti del decreto legislativo n. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 – che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

data

firma.....(*)

(*) se la firma non è apposta in presenza dell'impiegato addetto, allegare fotocopia di un documento di identità