PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE IL MEPA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO CAMPI CALCIO ELLENA 01 AGOSTO 2022 31 LUGLIO 2024

(D.L. SEMPLIFICAZIONI 76/2020 – ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016)

SCHEMA OFFERTA TECNICA

Come indicato nel disciplinare della presente procedura alla voce "**Documentazione tecnica**" si precisa che:

l'offerta tecnica deve essere costituita da un unico documento scritto che si sviluppi secondo i criteri di valutazione esposti nel disciplinare medesimo contenente una descrizione suddivisa per ciascun sub criterio di valutazione. L'offerta tecnica non potrà superare le 20 pagine (considerando fronte e retro ed escludendo la copertina e l'indice), in formato A4, scritta con carattere "Times New Roman" 12 e sottoscritto dal legale rappresentante della ditta concorrente (in caso di RTI da tutti i rappresentanti legali costituenti lo stesso e in caso di Consorzio dal legale rappresentante del consorzio stesso).

1.a Modalità di espletamento del servizio di apertura, chiusura, vigilanza e coordinamento di cui all'art. 3) punti F) I, G) I, III, VI, VII del capitolato max punti 10.

Tale subcriterio riguarda la modalità con la quale il concorrente intende svolgere il servizio e con quanto personale intende operare per i vari servizi e le operazioni richieste.

Al fine di consentire la valutazione il concorrente dovrà indicare le metodologie applicate per l'espletamento del servizio.

1.b Modalità di espletamento del servizio controllo ingressi e verifiche sull'utilizzo dell'impianto da parte degli utenti di cui all'art. 3 punti E) I, G) II, V del capitolato max 10 punti

Tale subcriterio riguarda la modalità con la quale il concorrente intende svolgere il servizio e con quanto personale intende operare per i vari servizi e le operazioni richieste.

Al fine di consentire la valutazione il concorrente dovrà indicare le metodologie applicate per l'espletamento del servizio e le modalità con cui intende rapportarsi con l'amministrazione per gestire criticità.

1.c Modalità di espletamento dei servizi di manutenzione e pulizia di cui all'art. 3 punti A) da 1 a 5, B) I, IV, C) I, II, III, D) I, II, III, E) II, III, IV, F) III, IV, V, VI del capitolato max 10 punti

Tale subcriterio riguarda la modalità con la quale il concorrente intende svolgere il servizio e con quanto personale intende operare per i vari servizi e le operazioni richieste.

Al fine di consentire la valutazione il concorrente dovrà indicare le metodologie applicate per l'espletamento del servizio.

1.d Modalità di espletamento dei servizi di manutenzione del verde di cui all'art. 3 punti A) 6, B) II, III, V F) II del capitolato max 10 punti

Tale subcriterio riguarda la modalità con la quale il concorrente intende svolgere il servizio e con quanto personale intende operare per i vari servizi e le operazioni richieste.

Al fine di consentire la valutazione il concorrente dovrà indicare le metodologie applicate per l'espletamento del servizio.

1.e Fornitura e messa a disposizione di attrezzatura finalizzata all'espletamento del servizio max 10 punti

Per l'ottenimento del punteggio relativo al presente subcriterio di valutazione il concorrente può proporre, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, di effettuare la fornitura e/o messa a disposizione per la durata dell'appalto (specificando espressamente se quanto fornito sarà lasciato o meno in proprietà dell'amministrazione comunale) di arredi ed attrezzature aggiuntive a quelle già presenti nei vari complessi. In particolare, le forniture aggiuntive proposte potranno riguardare sia il materiale a servizio degli utenti sia attrezzature a servizio esclusivo degli operatori.

1.f Proposta per la realizzazione di interventi migliorativi max 20 punti

Per l'ottenimento del punteggio relativo al presente sub-criterio di valutazione il concorrente può proporre, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, di effettuare interventi di manutenzione straordinaria sulle strutture oggetto dell'appalto.

Nel dettaglio gli interventi eseguiti a completo carico dell'appaltatore non possono riguardare opere per le quali sia necessaria la relativa approvazione edilizia bensì devono essere compresi tra gli interventi di edilizia libera come previsti dalle vigenti disposizioni legislative.

A titolo non esaustivo possono essere proposti:

- sistemazione area erbosa all'ingresso principale;
- potenziamento impianto irrigazione;
- riparazione strutture e cartellonistica;
- riparazione campi in erba sintetica;
- sistema di prenotazione informatica (anche a mezzo app) per uso campetti