

**PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA  
CON FINALITA' TURISTICO RICREATIVA DI AREA E PERTINENZA DEMANIALE MARITTIMA –  
LUNGOMARE NAZARIO SAURO N. 2 – PERIODO 2022-2042  
CIG 89826415D9**

**Verbale di soccorso istruttorio**

Il Comune di Loano, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1006 del 17.11.2021, ha approvato ed indetto una procedura aperta ad evidenza pubblica, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 37 cod. nav ed ai sensi della legge regionale 10 novembre 2017 n. 26 nonché dell'art. 95 comma 7 d.lgs 50 del 2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo della piattaforma denominata "SINTEL", di proprietà di Aria S.p.A. di Regione Lombardia, alla quale il Comune di Loano ha aderito per l'espletamento delle gare in forma telematica, per l'assegnazione della concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa ad uso stabilimento balneare e ristorante/pizzeria de "La Marinella", sita in Loano Lungomare Nazario Sauro n. 2;

il termine ultimo per la presentazione delle offerte sul portale è stato fissato in data 17.01.2022 ore 12:00;

entro tale termine sono pervenute 6 (sei) offerte ed in data 24.01.2022 si è proceduto all'apertura delle buste amministrative presentate dagli operatori economici partecipanti, meglio elencati nel relativo verbale;

in sede di verifica del contenuto delle predette buste, relativamente all'operatore economico Ripabianca srl, R.T.I. Riparbi, la commissione di gara rilevava che dalla certificazione della Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) prodotta a corredo della candidatura, l'amministratore unico risulterebbe cessato dalla carica. In esito a richiesta di chiarimenti formulata direttamente all'interessata presente alla seduta pubblica, veniva prodotta copia del verbale di assemblea ordinaria del 10.03.2020, acquisita al protocollo n° 3057/2022, dalla quale risultava la nuova nomina. Si disponeva, pertanto, l'attivazione del soccorso istruttorio al fine di ottenere, nel termine di 10 giorni a pena di esclusione, l'originale del libro dei verbali della società o documento equivalente/equipollente ed il relativo Statuto;

addì 31.01.2022 alle ore 08,30, presso l'Ufficio Acquisti, alla presenza del RUP dott.ssa Marta Gargiulo, della segretaria della commissione dott.ssa Arianna Messina e dei testimoni dott. Francesco Savoldi e sig.ra Monica Di Silvestre, si presenta personalmente la dott.ssa Valentina Bruzzone, commercialista della società Ripabianca srl e la sig.ra Aliaksandra Shchasnaya, legale rappresentante della medesima società, la quale esibisce, come da richiesta di soccorso istruttorio prot. 3313 del 25.01.2022:

- Statuto originale della società Ripabianca srl, redatto dal Notaio Stefano Palmieri di Cairo Montenotte, registrato all'Agenzia delle Entrate di Savona il 08.03.2017 al n° 1409 Serie 1T, in cui all'allegato A art. 21, comma 2, si legge *"la cessazione degli amministratori per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il nuovo organo amministrativo è stato ricostituito"*. Il verbale risulta acquisito in copia agli atti d'ufficio al prot. n° 4025 del 31.01.2022;
- Verbale assemblea: viene esibito il libro adunanze e deliberazioni registrato in cui risulta correttamente inserito il verbale assemblea ordinaria del 10.03.2020. Di tale verbale ne viene estratta copia ed acquisita al prot. n° 4075 del 31.01.2022. La sig.ra Aliaksandra Shchasnaya dichiara, altresì, di essersi attivata per regolarizzare la posizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.).

Si richiede di trasmettere copia di tutta la documentazione tramite il sistema Sintel.

Valutato quanto sopra, si dispone di trasmettere copia del presente verbale ai membri della commissione.

Il RUP

f.to dott.ssa Marta Gargiulo

Il Segretario della commissione

f.to dott.ssa Arianna Messina

I testimoni

f.to dott. Francesco Savoldi

f.to sig.ra Monica Di Silvestre