



# Comune di Loano

Provincia di Savona

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Rep. n. 261

Area 2

### Servizio Acquisti

Determina registrata  
in data 30/03/2022

**Oggetto:** ACQUISTI: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE IN PENDENZA DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO RICREATIVA "LA MARINELLA"

### IL DIRIGENTE

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 183, 9° comma del medesimo decreto;
- del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del decreto del Sindaco di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi, adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** dello Statuto Comunale (in particolare dell'art. 40) e dei regolamenti locali applicabili;

### RICHIAMATI

la deliberazione del Consiglio comunale n° 62 del 28/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione finanziario dell'Ente per gli esercizi 2022-2023-2024;

la deliberazione di Giunta comunale n° 103 del 17/11/2021 di approvazione del D.U.P. e, conseguentemente, del programma biennale acquisti servizi e forniture periodo 2022-2024 e la deliberazione di Consiglio Comunale n° 59 del 28/12/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la delibera di Giunta comunale n° 23 del 17.03.2022 di modifica del programma biennale acquisti e forniture 2022-2024;

la delibera n° 5 del 03/02/2022 della Giunta comunale ad oggetto: "approvazione piano esecutivo di gestione / piano della performance relativo agli esercizi 2022 - 2023 e 2024";

la deliberazione di Giunta comunale n° 10 del 05/02/2020 di approvazione del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e la deliberazione di Giunta comunale n° 32 del 31/03/2021 di approvazione dell'ultimo aggiornamento;

la Legge n° 241 del 07.08.1990 e s.m.i. (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);

il D.Lgs. n° 97/2016 (Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 06.11.2012, n° 190 e del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33);

il Regolamento 679/2016 UE "Regolamento generale sulla protezione dei dati", nonché il D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018;

il D.Lgs. n° 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

il D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. così come derogato dal d.l. n° 76/2020 e dal d.l. 77/2021;

il codice della navigazione e il relativo regolamento di esecuzione;

la legge regionale Liguria 13/99 e smi;

la legge regionale 2 gennaio 2007, n. 1 (Testo Unico in materia di commercio);

la legge regionale 12 novembre 2014 n. 32 (Testo unico in materia di strutture turistico-ricettive e balneari).

**RICHIAMATO**, altresì, il D.Lgs. n° 267/2000 ed in particolare gli artt.107 e 147 bis nonché le disposizioni recate dall'art. 183, comma 8, del medesimo decreto che introduce l'obbligo a carico del responsabile che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le norme di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono state effettuate con esito positivo le valutazioni di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa e che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **PREMESSO CHE**

con determinazione dirigenziale Area 2 n° 1006 del 17.11.2021, che si richiama integralmente, sono stati approvati gli atti ed è stata indetta la procedura aperta ad evidenza pubblica con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 37 cod. nav ed ai sensi della legge regionale 10 novembre 2017 n. 26 nonché dell'art. 95 comma 7 d.lgs 50 del 2016 e s.m.i., attraverso l'utilizzo della piattaforma denominata "SINTEL", di proprietà di Aria S.p.A. di Regione Lombardia, alla quale il Comune di Loano ha aderito per l'espletamento del-le gare in forma telematica nel rispetto delle disposizioni di cui agli art. 44, 52,58 d.lgs 50 del 2016, dpcm n. 48/2021, nonché del d.lgs 82/2005 e s.m.i. (CAD) per l'assegnazione della concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa ad uso stabilimento balneare e ristorante/pizzeria de "La Marinella" sita in Loano Lungomare Nazario Sauro n. 2;

il termine ultimo per la presentazione delle offerte sul portale è stato fissato in data 17.01.2022 ore 12:00;

entro il suddetto termine sono state presentate 6 (sei) offerte provenienti dai seguenti operatori economici, indicati in ordine di arrivo:

- 1) Zace srl, forma singola, numero prot. informatico 1642170664221 del 14.01.2022 ore 15.31.04;
- 2) Ripabianca srl, R.T.I. Riparbi, numero prot. informatico 1642249208859 del 15.01.2022 ore 13.20.08;
- 3) Servizi turistici soc.coop sociale, forma singola, numero prot. informatico 1642408069113 del 17.01.2022 ore 9.27.49;
- 4) Asd new country, forma singola, numero prot. informatico 1642410441323 del 17.01.2022 ore 10.07.21;
- 5) Torpedo srl, forma singola, numero prot. informatico 1642410818634 del 17.01.2022 ore 10.13.38;
- 6) Bdb premium hosting srl, forma singola, numero prot. informatico 1642415637325 del 17.01.2022 ore 11.33.57.

Con determinazione dirigenziale Area 2 n° 44 del 19.01.2022 è stata nominata la commissione giudicatrice composta dal dott. Gianluigi Soro, Dirigente Area 4, Presidente; dal dott. Angelo Badano Dirigente SUAR U.S.S. "LAVORI PUBBLICI" PUBBLICI"/Regione Liguria, Commissario; dal dott. Luciano Vicinanza Funzionario amministrativo ufficio LL.PP., Commissario; dalla dott.ssa Arianna Messina, Istruttore Amministrativo ufficio gare acquisti, con funzioni di Segretario e dalla sig.ra Monica Di

Silvestre, Istruttore Amministrativo ufficio gare acquisti con funzioni di sostituto Segretario;

in data 24.01.2022 presso la Sala Consiglio del Comune di Loano si sono svolte le operazioni di apertura delle buste amministrative, in esito alle quali:

- per 2ace srl, Servizi turistici soc.coop sociale e Bdb premium hosting srl nessuna osservazione;
- per Ripabianca srl, R.T.I. Riparbi è stata disposta l'attivazione del soccorso istruttorio al fine di ottenere, nel termine di 10 giorni a pena di esclusione, l'originale del libro dei verbali della società o documento equivalente/equipollente ed il relativo Statuto;
- per Asd new country e per Torpedo srl è stata disposta l'esclusione dalla procedura di gara a causa rispettivamente di un errore originario del file caricato sul portale Sintel tale da non consentirne la lettura e per mancata separazione della documentazione amministrativa dall'offerta tecnica e conseguente documentazione.

Successivamente, in data 08.02.2022 presso la Sala Consiglio del Comune di Loano, si sono svolte le operazioni di apertura delle buste tecniche. Il RUP, dopo aver dato atto della correttezza della documentazione prodotta da RIPABIANCA s.r.l. nell'ambito del soccorso istruttorio e dichiarato l'ammissione della medesima, ha confermato l'esclusione di Asd New Country e Torpedo srl, già comunicata ad ASD New Country con pec prot. n° 3315 del 24.01.2022 ed a Torpedo con prot. n° 3311 del 24.01.2022 nonché n° 3917 del 28.01.2022, conservate agli atti dell'Ufficio Acquisti.

In data 25.02, 28.02 e 24.03.2022 la commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per procedere alla valutazione dei progetti ed alla conseguente attribuzione del punteggio complessivo, come da verbali che seppur non materialmente allegati sono conservati agli atti d'ufficio e se ne dispone la pubblicazione sulla piattaforma Sintel, sull'area trasparenza del sito istituzionale e con invio ai candidati, contenenti le tabelle riepilogative di ogni operatore economico riportanti i singoli punteggi dei commissari, la media dei coefficienti ed il punteggio finale.

Infine, in data 29.03.2022 presso la Sala Consiglio del Comune di Loano, si è conclusa la procedura telematica ed il RUP ha dato lettura della graduatoria come segue:

- 1) BDB PREMIUM HOSTING SRL: punteggio totale 84,33;
- 2) 2 ACE SRL: punteggio totale 72,08;
- 3) RIPABIANCA SRL: punteggio totale 66,41;
- 4) SERVIZI TURISTICI S.C.S.: punteggio totale 58,74.

A seguito della riparametrazione, la graduatoria definitiva degli operatori economici partecipanti risulta essere:

- 1) BDB PREMIUM HOSTING SRL: punteggio totale 100;
- 2) 2 ACE SRL: punteggio totale 85,47;
- 3) RIPABIANCA SRL: punteggio totale 78,75;
- 4) SERVIZI TURISTICI S.C.S.: punteggio totale 69,65.

**CONSIDERATO CHE** la commissione giudicatrice ha proposto al RUP di aggiudicare la procedura alla società BDB PREMIUM HOSTING SRL, risultata prima in classifica;

**DATO ATTO CHE** sono ancora in corso le verifiche ex lege previste, conseguentemente l'aggiudicazione diverrà definitiva solo all'esito positivo delle medesime;

#### **DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante del presente dispositivo;

**DI APPROVARE** i verbali di gara anche se non materialmente allegati al presente provvedimento ma conservati agli atti dell'Ufficio Acquisti per costituirne parte integrante e sostanziale;

**DI DISPORRE** la pubblicazione dei verbali su Sintel, sull'apposita sezione del sito istituzionale, amministrazione trasparente e la comunicazione ai candidati;

**DI DISPORRE**, per le motivazioni espresse in narrativa, l'assegnazione della concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa ad uso stabilimento balneare e ristorante/pizzeria de "La Marinel-

la" sita in Loano Lungomare Nazario Sauro n. 2, periodo 2022-2042, alla società BDB PREMIUM HOSTING S.R.L., con sede legale in Milano, Via Carlo Farini n° 33, P.IVA: 09090620965;

**DI DEMANDARE** a successivo apposito provvedimento la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione e la trasmissione degli atti all'ufficio demanio per la stipula della concessione allorché sarà terminata positivamente la verifica del possesso dei requisiti prescritti, a norma dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

#### **DI DARE ATTO**

che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto (CIG 89826415d9);

che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa;

di aver compiuto con esito positivo le verifiche preventive previste dall'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

che il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, cui è subordinata l'esecutività del presente provvedimento;

che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

**DI DARE MANDATO** affinché il presente provvedimento venga pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi;

**DI PROVVEDERE**, inoltre, agli adempimenti di pubblicazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 e s.m.i., alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale;

#### **AVVERTE**

che, ai sensi dell'art. 120 del Codice del processo amministrativo (d.lgs. n. 104/2010 e s.m.i.), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR di Genova entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione del provvedimento ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunale avuta piena conoscenza.

**Il Dirigente del Servizio Acquisti**  
MARTA GARGIULO

*Documento firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs.82/2005*