

**COMUNE DI LOANO**  
**AVVISO**  
**SONDAGGIO DI MERCATO**

OGGETTO: **RICHIESTA D'OFFERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI “GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA CASETTA DELL'ACQUA SITA IN VIA BERGAMO E EVENTUALE INSTALLAZIONE NUOVA CASETTA PER LA DURATA DI ANNI CINQUE”. CIG **Z1F334B53D****

Il presente sondaggio è finalizzato alla selezione di un contraente cui affidare in concessione il servizio di gestione e di manutenzione relativo alla “Casetta dell'acqua” sita in Loano Via Bergamo e l'eventuale installazione di una seconda casetta da posizionarsi sul territorio comunale, al fine di incentivare il consumo dell'acqua potabile di rete, contribuendo al risparmio economico delle famiglie e alla riduzione dell'inquinamento derivante dall'utilizzo delle bottiglie di plastica, mediante affidamento diretto ai sensi del d.lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1 d.l. 76/2020 e d.l. 77/2021;

**1) OGGETTO E VALORE DELLA CONCESSIONE**

L'affidamento consiste nella gestione e manutenzione della casetta dell'acqua di proprietà comunale, sita in via Bergamo a Loano, predisposta per l'erogazione di acqua naturale e gasata refrigerata, nonché dell'eventuale assegnazione di suolo pubblico (mq 5,00 circa) in altro sito comunale, da stabilire successivamente, per l'installazione e la gestione completa, a carico di unico operatore, di una seconda casetta di distribuzione automatica di acqua refrigerata, liscia e gassata per la vendita direttamente al consumatore finale, prelevata dall'acquedotto, ad un costo di vendita non superiore ai 0,05 €, per ogni litro di acqua. A fronte dei costi sostenuti, il Concessionario introiterà gli incassi derivanti dalla gestione del servizio stesso.

La stima dell'importo complessivo della concessione - stabilita in anni cinque - ai fini dell'art. 35 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 è di € 39.500,00 esclusa IVA, calcolata sulla media degli incassi relativi agli ultimi tre anni d'esercizio dell'impianto. Gli oneri della sicurezza sono calcolati in € 0,00.

## 2) ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

- Gestione e manutenzione della casetta dell'acqua di via Bergamo;
- Eventuale fornitura e installazione di una casetta dell'acqua sul territorio comunale, in struttura amovibile completa di sistema di erogazione di acqua potabile microfiltrata refrigerata naturale e gasata;
- Costi di gestione e di manutenzione per entrambe le casette;
- Rimborso forfettario pari a € 800,00 annui per i consumi di energia elettrica e acqua inerenti la casetta dell'acqua di via Bergamo;
- Obblighi fiscali ed amministrativi e quanto altro necessario;
- Ottenimento di tutte le autorizzazioni previste dalla normativa vigente;
- Rispetto della normativa di settore, in particolare il D. Lgs n. 25 del 07/02/2012 recante "disposizioni tecniche concernenti apparecchiature finalizzate al trattamento dell'acqua destinata al consumo umano" e il D. Lgs. N. 31 del 02/02/2001 quale "Attuazione della direttiva 98/83/CE relativa alla qualità delle acque destinate al consumo umano";

## 3) ONERI A CARICO DEL CONCEDENTE

Eventuale assegnazione al concessionario dell'area pubblica necessaria per l'installazione della nuova casetta dell'acqua nel comune di Loano per la durata di anni cinque, decorrenti dall'attivazione dell'esercizio;

## 4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e che non si trovino in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I partecipanti dovranno altresì essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero iscrizione alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto della concessione o in analogo registro di stato aderente all'Unione Europea;

Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero comprovata assunzione e regolare svolgimento, negli ultimi 3 anni, di servizi "Cassette dell'acqua", consistenti nella autonoma installazione e gestione completa del servizio, per un numero complessivo di cassette non inferiore a 3 (tre).

## 5) TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Ciascun operatore interessato a partecipare alla procedura dovrà inviare al comune di Loano (SV) esclusivamente al seguente indirizzo pec [loano@peccomuneloano.it](mailto:loano@peccomuneloano.it), entro e

non oltre le ore 12.00 del giorno 02 novembre 2021 indicando in oggetto “ NON APRIRE CONTIENE OFFERTA CASSETTA DELL'ACQUA”, contenente la seguente documentazione:

- Allegato A, come da fac simile, sottoscritto digitalmente
- il capitolato tecnico sottoscritto digitalmente per accettazione integrale da un legale rappresentante/procuratore dell'impresa;
- modello offerta economica sottoscritta digitalmente per accettazione integrale da un legale rappresentante/procuratore dell'impresa;

#### 6) AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio verrà aggiudicato all'operatore che proporrà per ogni anno di gestione, il valore più alto oltre gli € 800,00 già stabiliti dall'ente e dovuti come rimborso forfettario per i consumi di luce e acqua.

Il Comune di Loano sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il presente sondaggio.

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2  
dott.ssa Marta Gargiulo