



# Comune di Loano

## VERBALE N. 4 DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL CINEMA TEATRO ALL'APERTO GIARDINO DEL PRINCIPE CIG 5536826D58

Addì 28 marzo 2014 alle ore 9.00 si riunisce nuovamente in seduta riservata presso la Sala Consiglio la commissione per l'affidamento della gestione in concessione del Giardino del Principe per la valutazione delle offerte tecniche.

Sono presenti :

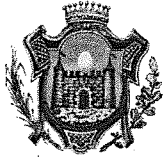
il dr Luigi Vallarino- presidente

la dr Marta Gargiulo- commissario

il dr Francesco Savoldi – commissario con funzioni di segretario

Il Presidente ed i commissari iniziano l'esame del progetto presentato dal Consorzio sociale Il Sestante. Terminata la lettura ed effettuata consultazione la commissione, al fine di declinare le varie voci di valutazione, procede ad assegnare i punteggi sulla base della seguente scheda come da motivazione evidenziata a fianco a ciascun elemento declinato in capitolato :

|  |  |  |
|--|--|--|
| Valutazione del programma di eventi di spettacolo, rassegne cinematografiche proposte fino a punti 25  | la valutazione riguarda sia il numero di giornate dedicate ad eventi di spettacolo sia la valutazione del programma delle attività relativamente alla qualità della programmazione ed alle iniziative volte a favorire la fruizione della sala | La ditta propone 4 spettacoli di musica, 3 eventi di classica, 6 spettacoli per la famiglia, 3 spettacoli di danza, 12 serate di cinema di cui una con ospite finale di rilevanza nazionale, 4 spettacoli di cabaret per un totale di 32 serate. Molto buona la programmazione musicale con eventi di richiamo nazionale e molto buono il programma per la famiglia e le rassegne cinematografiche, di cui una che garantisce la continuità del premio cinema trash con l'ospite per la serata finale Alvaro Vitali. Buono il programma di danza e la classica. Discreto il cabaret e comunque apprezzabile che tre dei quattro spettacoli vengono proposti ad ingresso gratuito<br>Punti 22 |
| Piano di gestione della struttura in rapporto ed in raccordo alla gestione dei progetti rientranti negli obiettivi di programmazione dell'amministrazione comunale | Si valuterà come il piano di gestione tenga conto delle esigenze dell'amministrazione e come l'offerta integrativa del gestore si vada ad inserire nella programmazione standard   | Il piano di gestione della struttura si inserisce adeguatamente nella programmazione tipo di questa struttura. Si reputa positiva l'offerta di molti spettacoli ad ingresso gratuito in modo tale da garantire una offerta   |



# Comune di Loano

|  |   |  |
|--|---|--|
| con particolare riguardo all'inserimento di progetti supplementari ed innovativi fino a punti 20 | richiesta dal capitolato  | culturale e di intrattenimento nel rispetto degli obiettivi dell'amministrazione comunale (giardino del principe come contenitore istituzionale dell'ente). Buona la proposta di collaborazione con le istituzioni scolastiche e culturali che ben si integra con la rete territoriale<br>Ben strutturato il piano promozionale della struttura anche mediante l'utilizzo di social network e la ripresa con videocamera di tutti gli spettacoli<br>punti 18 |
| Progetto Notte Bianca fino a punti 15  | Si valuterà la proposta progetto messa in campo dal gestore atta a mantenere il livello del progetto Notte in Bianco delle prime 5 edizioni   | Le proposte di spettacolo per la notte bianca risultano non adeguate al livello delle stagioni precedenti<br>punti 2   |
| Valutazione dell'organigramma e funzionigramma fino a punti 5                                    | La valutazione prenderà in considerazione tutte le esperienze qualificate avute nell'ambito della gestione di servizi e strutture analoghe a quello dell'appalto  | La precedente esperienza di tre anni di gestione con l'ottenimento di premi e riconoscimenti ufficiali e l'organigramma proposto che presenta esperienza documentata nel settore devono essere positivamente valutati<br>punti 4   |
| Valutazione di proposte migliorative della gestione fino a punti 5                               | La valutazione prenderà anche in considerazione eventuali proposte di miglioramento della struttura anche dal punto di vista dell'impatto ambientale nonché la disponibilità di garantire soluzioni alternative per svolgere regolarmente lo spettacolo in caso di maltempo | La ditta propone le seguenti proposte migliorative:<br>1. copertura del palco nelle serate di punta<br>2. verifica di sistemi di gradimento del pubblico<br>3. messa in atto di sistemi informativi di promozione turistica anche multimediali<br>4. allestimento area ridotto e presentazione del personale con divisa di riconoscimento<br>punti 2   |



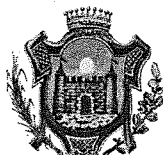
# Comune di Loano

Sulla base di quanto sopra si procede quindi ad attribuire 48 punti al Consorzio Sociale Il Sestante.

Si procede successivamente ad esaminare l'offerta tecnica della ditta Melarido. Terminata la lettura ed effettuata consultazione la commissione, al fine di declinare le varie voci di valutazione, procede ad assegnare i punteggi sulla base della seguente scheda come da motivazione evidenziata a fianco a ciascun elemento declinato in capitolato :

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p>Valutazione del programma di eventi di spettacolo, rassegne cinematografiche proposte fino a punti 25</p>   | <p>la valutazione riguarda sia il numero di giornate dedicate ad eventi di spettacolo sia la valutazione del programma delle attività relativamente alla qualità della programmazione ed alle iniziative volte a favorire la fruizione della sala</p> | <p>La ditta propone<br/>4 spettacoli di cabaret<br/>3 di danza 6 di musica<br/>6 spettacoli per la famiglia<br/>9 spettacoli cinematografici<br/>per un totale di 28 spettacoli di buon livello per quanto riguarda la danza ed il cabaret.<br/>Il resto della programmazione risulta abbastanza soddisfacente per quanto riguarda gli spettacoli per la famiglia e la programmazione cinematografica mentre risulta un po' debole e di difficile apprezzamento per il pubblico tipo della struttura la programmazione degli eventi musicali.<br/>La commissione assegna punti 16</p> |
| <p>Piano di gestione della struttura in rapporto ed in raccordo alla gestione dei progetti rientranti negli obiettivi di programmazione dell'amministrazione comunale con particolare riguardo all'inserimento di progetti supplementari ed innovativi fino a punti 20</p> | <p>Si valuterà come il piano di gestione tenga conto delle esigenze dell'amministrazione e come l'offerta integrativa del gestore si vada ad inserire nella programmazione standard richiesta dal capitolato</p>                                      | <p>Il piano di gestione della struttura si inserisce abbastanza adeguatamente nella programmazione tipo di questa struttura anche se non viene precisato nella descrizione degli spettacoli di cui non si impone la gratuità se è prevista l'applicazione di un biglietto o anche in tali casi si prevede per alcuni di riservare l'ingresso gratuito. Viene ipotizzato</p>   |

4 Voto



# Comune di Loano

|  |   |   |         |
|--|---|---|---------|
|  |   | <p>un piano di promozione multimediale (facebook, sito dedicato) ma non viene fatto cenno al piano di promozione con materiale cartaceo (manifesti e depliant) .</p> <p>Risulta peraltro positiva la proposta dei pomeriggi creativi una volta a settimana per bambini che integra l'offerta di Loano per la famiglia e la proposta di fornire gratuitamente il service nelle giornate organizzate dall'amministrazione</p> <p>punti 16</p>   |         |
| Progetto Notte Bianca fino a punti 15                              | Si valuterà la proposta progetto messa in campo dal gestore atta a mantenere il livello del progetto Notte in Bianco delle prime 5 edizioni   | Nel progetto sono proposte 11 scelte di artisti di discreta importanza ma non altezza delle passate edizioni precedenti così come richiesto dal capitolato  | punti 6 |
| Valutazione dell'organigramma e funzionigramma fino a punti 5      | La valutazione prenderà in considerazione tutte le esperienze qualificate avute nell'ambito della gestione di servizi e strutture analoghe a quello dell'appalto  | La ditta ha presentato un ottimo curriculum nell'organizzazione di attività simili in realtà diverse dalla nostra regione ma di pari livello  | punti 4 |
| Valutazione di proposte migliorative della gestione fino a punti 5 | La valutazione prenderà anche in considerazione eventuali proposte di miglioramento della struttura anche dal punto di vista dell'impatto ambientale nonché la disponibilità di garantire soluzioni alternative per svolgere regolarmente lo spettacolo in caso di maltempo | Le proposte migliorative :<br>1 appuntamento a settimana laboratori ludico ricreativi<br>1. happy hour aspettando il cabaret<br>2. disponibilità staff tecnico e logistico per proiezione partite mondiali 2014<br>3. spostamento in caso di maltempo degli spettacoli al loanese<br>4. disponibilità gratuita tecnici per le serate dell'amministrazione<br>4. customer satisfaction<br>5. sito terzo livello dedicato<br>6. pagina facebook | punti 4 |

4 Ver



## Comune di Loano

Sulla base di quanto sopra si procede quindi ad attribuire 46 punti a Melarido srl

La seduta si conclude alle ore 12.00 del 28 marzo 2014 aggiornandosi alla data del 3 aprile 2014 alle ore 12.00 per la lettura del presente verbale e l'apertura dell'offerta economica.

Viene disposto di dare comunicazione a mezzo pec e fax ai due candidati rimasti in gara.

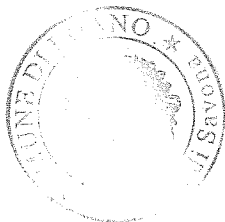
Il Presidente

Dott. Luigi Vallarino

Il Commissario

Dott. Marta Gargiulo

Il Commissario



Dott. Francesco Savoldi