



Comune di Loano

Provincia di Savona

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO RILEVAZIONE FUMO, CALORE E INCENDIO NELLA CASA DI RIPOSO RAMELLA IN VIA STELLA

L'anno duemiladiciotto, addì 24 (ventiquattro) del mese di luglio, alle ore 9,00 nella sede dell'Ente, il dott. Ing. Luciano Vicinanza, in qualità di Responsabile del Procedimento per la realizzazione del nuovo impianto rilevazione fumo, calore e incendio nella casa di riposo Ramella, assistito dal dott. ing. Emanuela Maraglino e dal arch. Bruno Benerecetti del Settore Lavori Pubblici, in qualità di testimoni, ha proceduto, in seduta pubblica, ad espletare le operazioni di gara della procedura negoziata in oggetto.

Non è presente alcun rappresentante delle imprese.

PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n.80/Area 3 del 13/06/2018 comportante una spesa complessiva di Euro 75.000,00 è stato approvato il progetto esecutivo per le opere di realizzazione del nuovo impianto rilevazione fumo, calore e incendio nella casa di riposo Ramella;
- che con Determinazione Dirigenziale n.84/Area 3 del 15/06/2018, è stata approvata la procedura di gara che risulta essere indagine di mercato, attivata con atto n.1581/2018 e pubblicata dal 15/06/2018 al 06/07/2018;
- che il termine ultimo entro il quale gli operatori economici potevano manifestare il proprio interesse alla partecipazione della procedura negoziata, mediante invio della documentazione prevista al protocollo del Comune di Loano, era fissato al al 06/07/2018 ore 12,00;
- alla data di scadenza dell'indagine di mercato sono pervenute **n.50 (cinquanta)** manifestazioni di interesse a cui è stato assegnato un numero progressivo in base alla data di arrivo delle stesse ed al relativo numero di protocollo;
- come stabilito nell'indagine di mercato, è necessario individuare n. **10 (dieci)** operatori economici mediante sorteggio pubblico;
- che con avviso in data 03/07/2018 pubblicato sul profilo del committente, albo pretorio online e trasparenza, in pari data è stato comunicato il giorno, ora e sede dell'estrazione (6/07/2018 ore 12.30 presso Ufficio Tecnico Comunale – III piano);
- che in data 6/07/2018 è stato effettuato il sorteggio pubblico effettuato mediante software

SA JM H



per la generazione casuale di numeri utilizzato dalla Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.aspx>) inserendo quale **numero seme il numero 7**.

- che a seguito del sorteggio pubblico, sono state invitate, con nota **prot. 24071 del 09/07/2018**, alla procedura negoziata per lavori di realizzazione del nuovo impianto rilevazione fumo, calore e incendio nella casa di riposo Ramella in via Stella, le 10 (**dieci**) ditte sorteggiate e di seguito elencate:

N. ELENCO	DITTE
1	GIS SRL
2	ALMA ANTINCENDIO
3	CREA MI SRL
4	CUSINATO IMPIANTI SRL
5	SECURITY TRUST IT SRL
6	G.QUADRO SRL
7	ICIL SRL
8	IMECO SRL
9	RENDO IMPIANTI SRL
10	CO.GE.AS SRL

- che pertanto hanno presentato offerta n.7 (sette) imprese:

N. ELENCO	DITTE	N. PROTOCOLLO
1	RENDO IMPIANTI SRL	25829 del 19/07/2018
2	SECURITY TRUST IT SRL	25880 del 19/07/2018
3	CO.GE.AS SRL	26016 del 20/07/2018
4	CUSINATO IMPIANTI SRL	26019 del 20/07/2018
5	G.QUADRO SRL	26020 del 20/07/2018
6	GIS SRL	26030 del 20/07/2018
7	ALMA	26196 del 23/07/2018

TUTTO CIO' PREMESSO



Il dott. ing. Luciano Vicinanza in qualità di responsabile del procedimento assistito dall'ing. Emanuela Maraglino e dall'arch. Bruno Benerecetti, alle ore 9:00 inizia la procedura di gara.

Prima di tutto procede al controllo della integrità della busta contenente l'elenco delle ditte sorteggiate e destinatarie delle lettere di invito alla procedura negoziata e procede alla apertura della stessa e dando lettura delle ditte presenti nell'elenco secretato in data 6/07/2018 che di seguito si allega.

ELENCO DITTE SORTEGGIATE

(DA PUBBLICA RE ALLA SCADENZA DEL TERMINE DELLA PRESENTAZIONE OFFERTE)

N. ORDINE	DITTE	NUMERO PROTOCOLLO
5	GIS SRL	21654 DEL 20/06/2018
9	ALMA ANTINCENDIO	21785 DEL 21/06/2018
13	CREA MI SRL	22213 DEL 26/06/2018
19	CUSINATO IMPIANTI SRL	22386 DEL 27/06/2018
22	SECURITY TRUST IT SRL	22469 DEL 27/06/2018
27	G.QUADRO SRL	22538 DEL 27/06/2018
28	ICIL SRL	22550 DEL 27/06/2018
30	IMECO SRL	22865 DEL 29/06/2018
35	RENDO IMPIANTI SRL	23356 DEL 3/07/2018
42	CO.GE.AS SRL	23663 DEL 5/07/2018

6/7/2018

Luciano Vicinanza



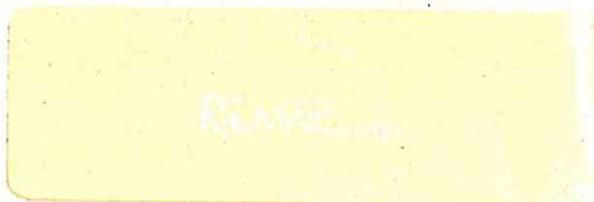
COMUNE DI LOANO
PROVINCIA DI SAVONA

C.A.P. 17025 - TEL. 019 67.56.94 - 5 - 6 - 7
FAX 019 67.56.98

ELENCO DITTE
SORTEGGIATE

6/7/2018

IMPIANTO RILEVAZIONE
FUOCO CALORE INCENDIO
CASA DI LIGASO
EADUELA



Handwritten initials/signature



Si procede all'esclusione della offerta prot.26317 del 24/07/2018 pervenuta da parte di ICIL srl in quanto offerta pervenuta oltre il termine fissato quale perentorio dalla lettera invito.

Procede poi alla apertura delle buste pervenute nel tempo utile. Si controllano i plichi, accertando che gli stessi siano regolarmente sigillati su tutti i lembi di chiusura. Si procede alla numerazione e successivamente all'apertura dei singoli plichi secondo l'ordine cronologico risultante dal protocollo di arrivo.

Prima dell'apertura delle buste, l'ing. Luciano Vicinanza, l'ing. Emanuela Maraglino e l'arch. Bruno Benerecetti procedono a siglare il plico esterno. L'ing. Luciano Vicinanza procede quindi all'apertura della busta A contenente la documentazione che viene siglata in ciascuna pagina dai componenti sopra individuati.

Esaminata la presenza, correttezza e completezza della documentazione contenuta in ciascun plico nell'apposita busta "A" il RUP, ing. Luciano Vicinanza, dichiara ammessi i sette (7) concorrenti e procede alla apertura delle buste B contenenti l'offerta economica, che vengono siglate in ciascuna pagina dai componenti sopra individuati.

Si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia così come previsto dall'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016. Viene estratta la lettera c) che considera l'applicazione del seguente metodo: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%

L'ing. Luciano Vicinanza dà lettura delle offerte presentate, come segue:

DITTA	RIBASSO %
RENDO IMPIANTI SRL	30,227
SECURITY TRUST IT SRL	8,000
CO.GE.AS SRL	31,01
CUSINATO IMPIANTI SRL	25,986
G.QUADRO SRL	12,345
GIS SRL	24,31
A.L.M.A.	36,60

Applicando il metodo sorteggiato la soglia di anomalia è pari a 27,6785.

media delle offerte (24,0683) + percentuale del 15% (3,6102) = soglia di anomalia (27,6785)

Il RUP, accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e che non si è



optato nella lettera di invito alla esclusione automatica delle offerte anomale, dichiara provvisoriamente prima classificata, avendo dichiarato il prezzo più basso la ditta A.L.M.A. di Pietra Ligure con un ribasso pari al **36,60 % (trentasei/60 %)** corrispondente ad un importo lavori pari a Euro 33.993,18 oltre oneri della sicurezza pari a Euro 877 per un totale complessivo pari a **Euro 34.870,18** oltre IVA al 22%.

Il RUP, accertato che l'offerta della ditta A.L.M.A. SRL pari al 36,60 % risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, dà atto che la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art.97 comma 1 del Dlgs 50/2016 e dispone:

1. ai sensi dell'art.29 comma 1 del Dlgs 50/2016 di procedere alla pubblicazione sul profilo del Comune di Loano del presente verbale;
2. ai sensi dell'art.97 comma 3 del Dlgs 50/2016 di dare avviso ai concorrenti della pubblicazione del presente verbale;
3. ai sensi dell'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016 di predisporre da parte della stazione appaltante la verifica di congruità dell'offerta presentata dalla ditta ALMA SRL

Rimette il presente verbale e tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le verifiche previste ai sensi dell'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. del cui esito verrà dato nel successivo provvedimento di aggiudicazione.

Le offerte, dopo essere state siglate dall'ing. Luciano Vicinanza e da tutti i membri della commissione, vengono acquisite agli atti d'Ufficio unitamente a tutti i documenti relativi e vengono conservati all'interno di un armadio dell'ufficio tecnico comunale.

Alle ore 11.00 la gara nella seduta pubblica è chiusa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene così sottoscritto.

Dott.Ing. Luciano Vicinanza – RUP

Dott.Ing.Emanuela Maraglino – Testimone

Dott.arch. Bruno Benerecetti – Testimone

