



Comune di Loano

Provincia di Savona

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SALA FILTRI DELLA PISCINA ESTERNA

L'anno duemiladiciannove, addì 14 (quattordici) del mese di gennaio, alle ore 9,00 nella sede dell'Ente, il dott. Ing. Luciano Vicinanza, in qualità di Responsabile del Procedimento per i lavori di manutenzione straordinaria della sala filtri della piscina esterna, assistito dal dott. ing. Emanuela Maraglino dell'UTC e dal geom. Fabio Mauri, in qualità di testimoni, ha proceduto, in seduta pubblica, ad espletare le operazioni di gara della procedura negoziata in oggetto.

Non è presente alcun rappresentante delle imprese.

PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n.154/Area 3 del 06/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria della sala filtri della piscina esterna;
- che con Determinazione Dirigenziale n.182/Area3 del 5/12/2018, è stata approvata la procedura di gara che risulta essere procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara
- che gli operatori economici invitati alla procedura negoziata da esperire per l'appalto dei lavori in oggetto sono stati individuati, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e concorrenza e parità di trattamento, mediante l'elenco approvato con determinazione Dirigenziale n.67/Area 3 del 22/05/2018 in numero pari a dieci (10)
- che, sono state invitate, con nota **prot. 43935 del 13/12/2018**, alla procedura negoziata per lavori di manutenzione straordinaria della sala filtri della piscina esterna, le 10 (**dieci**) ditte di seguito elencate:

PERNORIO TERMOTECNICA SRL
ARIENTI SRL
IMPRESA MARINO SNC
MUSCARELLA RENZO
CO.GE.AS SRL
CMR DI RAIBALDI MARCO
BKT SRL
OCCLIM SRL
BERNARDONI IMPIANTISTI



MESSINA COSIMO ANTONIO

- che hanno presentato offerta n.5 (cinque) imprese come di seguito indicato:

DITTE	N. PROTOCOLLO
IMPRESA MARINO SNC	318 del 4/01/2019
CO.GE.AS SRL	1026 del 10/01/2019
CMR DI RAIBALDI MARCO	1192 del 11/01/2019
PERNORIO TERMOTECNICA SRL	1194 del 11/01/2019
BKT SRL	1195 del 11/01/2019

TUTTO CIO' PREMESSO

Il dott. ing. Luciano Vicinanza in qualità di responsabile del procedimento assistito dall'ing. Emanuela Maraglino e geom. Fabio Mauri, alle ore 9:30 inizia la procedura di gara.

Prima di tutto procede al controllo della integrità della busta contenente l'elenco delle ditte sorteggiate e destinatarie delle lettere di invito alla procedura negoziata e procede alla apertura della stessa e dando lettura delle ditte presenti nell'elenco secretato in data 13/12/2018 che di seguito si allega.

Si invitano alla procedura per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria della sala filtri della piscina esterna presso l'impianto sportivo "Garassini" di via Matteotti" le seguenti ditte estratte dall'elenco approvato con determinazione Dirigenziale n.67/Area 3 del 22/05/2018 in numero pari a dieci (10) nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e concorrenza e parità di trattamento:

ELENCO DITTE INVITATE

PERNORIO TERMOTECNICA SRL
ARIENTI SRL
IMPRESA MARINO SNC
MUSCARELLA RENZO
CO.GE.AS SRL
CMR DI RAIBALDI MARCO
BKT SRL
OCCLIM SRL
BERNARDONI IMPIANTISTI
MESSINA COSIMO ANTONIO

IL RUP

Ing. Luciano Vicinanza



COMUNE DI LOANO
PROVINCIA DI SAVONA

C.A.P. 17025 - TEL. (0199) 67.58.94 - S - S - 7
FAX. (0199) 67.56.06

ELENCO SECRETATO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SALA FILTRI PISCINA



Procede poi alla apertura delle buste pervenute nel tempo utile in ordine cronologico. Si controllano i plichi, accertando che gli stessi siano regolarmente sigillati su tutti i lembi di chiusura. Si procede alla numerazione e successivamente all'apertura dei plichi pervenuti.

Prima dell'apertura della busta, l'ing. Luciano Vicinanza, l'ing. Emanuela Maraglino e il geom. Fabio Mauri procedono a siglare il plico esterno. L'ing. Luciano Vicinanza procede quindi all'apertura della busta A contenente la documentazione che viene siglata in ciascuna pagina dai componenti sopra individuati.

Esaminata la presenza, correttezza e completezza della documentazione contenuta in ciascun plico nell'apposita busta "A" il RUP, ing. Luciano Vicinanza, dichiara ammessi i cinque (5) concorrenti e si procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia così come previsto dall'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016. Viene estratta la lettera C) che considera l'applicazione del seguente metodo: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%

Di seguito si procede alla apertura delle buste B contenenti l'offerta economica, che vengono siglate in ciascuna pagina dai componenti dell'U.T.C. sopra individuati.

IL RUP dà lettura delle offerte presentate come di seguito:

DITTA	RIBASSO %
IMPRESA MARINO SNC	22,222
CO.GE.AS SRL	19,22
CMR DI RAIBALDI MARCO	10,231
PERNORIO TERMOTECNICA SRL	1,13
BKT SRL	18,25

Applicando il metodo sorteggiato la soglia di anomalia è pari a 16,3422.

media delle offerte (14,2106) + percentuale del 15% (2,1316) = soglia di anomalia (16,3422)

Il RUP, accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e che non si è optato nella lettera di invito alla esclusione automatica delle offerte anomale, dichiara provvisoriamente prima classificata, avendo dichiarato il prezzo più basso la ditta IMPRESA MARINO SNC con un ribasso pari al **22,222%** (**ventidue/ducentoventidue %**) corrispondente ad un importo lavori pari a Euro 27.578,76 oltre oneri della sicurezza pari a Euro 425,33 per un totale complessivo pari a **Euro 28.004,09** oltre IVA al 22%.

Il RUP, accertato che l'offerta della ditta IMPRESA MARINO SNC pari al 22,222 % risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, dà atto che la stessa viene sottoposta a



spiegazioni sul prezzo di cui all'art.97 comma 1 del Dlgs 50/2016 e dispone:

1. ai sensi dell'art.29 comma 1 del Dlgs 50/2016 di procedere alla pubblicazione sul profilo del Comune di Loano del presente verbale;
2. ai sensi dell'art.97 comma 3 del Dlgs 50/2016 di dare avviso ai concorrenti della pubblicazione del presente verbale;
3. ai sensi dell'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016 di predisporre da parte della stazione appaltante la verifica di congruità dell'offerta presentata dalla ditta IMPRESA MARINO SNC,

Rimette il presente verbale e tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per le verifiche previste ai sensi dell'art.97 comma 2 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. del cui esito verrà dato nel successivo provvedimento di aggiudicazione.

Le offerte, dopo essere state siglate dall'ing. Luciano Vicinanza e da tutti i membri della commissione, vengono acquisite agli atti d'Ufficio unitamente a tutti i documenti relativi e vengono conservati all'interno di un armadio dell'ufficio tecnico comunale.

Alle ore 11.10 la gara nella seduta pubblica è chiusa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene così sottoscritto.

Dott.Ing. Luciano Vicinanza – RUP

Dott.Ing. Emanuela Maraglino – Testimone

Geom. Fabio Mauri – Testimone

