

COMUNE DI LOANO
(PROVINCIA DI SAVONA)

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER
L'ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
NEL PALAZZETTO DELLO SPORT
SERVIZI IGIENICI PIANO VASCA



TAV.6 – RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il progettista: Ing. Maraglino Emanuela



1. Premessa

Il sottoscritto ing. Emanuela Maraglino, istruttore tecnico direttivo di questo Comune relaziona di seguito in merito al rifacimento dei servizi igienici a piano vasca all'interno del Palazzetto dello sport di via Matteotti. Il presente progetto si inquadra in un più vasto intervento di abbattimento delle barriere architettoniche il cui studio di fattibilità tecnico economico è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 11/07/2018.

2. Situazione dello stato dei luoghi

L'impianto oggetto di intervento è sito all'interno del complesso del palasport Garassini ricompreso nell'ambito delle particelle mappali n° 29-384 parte - 79 - 230 - 345 parte - 231 -101 - 33 parte - foglio 17 - per una superficie complessiva di mq. 24.859.

L'intervento in progetto riguarda i servizi igienici a piano vasca ad uso esclusivo degli utenti delle piscine comunali l'una per adulti avente dimensioni 25 x 16,80 m (profondità 2/4 m) l'altra per bambini di dimensioni m 12 x 9 (profondità 0,90 m).

3. Obiettivi dell'amministrazione e interventi di progetto

Con l'intervento in progetto si prevede il superamento delle barriere architettoniche mediante il rifacimento totale dei servizi igienici a piano vasca suddivisi in parte maschile e parte femminile e ognuno dei quali costituito da n.3 unità. Con il progetto le unità rimarranno invariate ma una delle tre sarà a servizio degli utenti diversamente abili. In tal modo sarà consentita la fruizione totale delle piscine e dei loro servizi più prossimi in occasione dei Giochi Paralimpici che si terranno a fine novembre.

4. Descrizione tecnica dei lavori.

Per potere realizzare tale intervento occorre smantellare l'intera area destinata a servizi igienici femminili e maschili mediante rimozione degli apparecchi sanitari esistenti e demolizione delle tramezze in muratura, della pavimentazione e del rivestimento esistente. I nuovi servizi igienici, uno dei quali a servizio di persone diversamente abili, verranno realizzati mediante l'installazione di box WC e porte in laminato stratificato (come da scheda allegata alla presente) che garantiscono alla

WC e porte in laminato stratificato (come da scheda allegata alla presente) che garantiscono alla struttura una migliore gestione.

5. Tempi di esecuzione

Si ritiene necessario una tempistica complessiva di circa 1 mese per portare a termine l'intervento.

6. Quadro economico

Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€ 23.096,22
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 500,00
Totale lavori	€ 23.596,22
Somme a disposizione dell'Amministrazione.	
I.V.A. su opere edili 22%	€ 5.191,17
Varie ed imprevisti	€ 1.212,61
Totale somme a disposizione	€ 6.403,78
TOTALE GENERALE	€ 30.000,00

IL TECNICO

dott. Ing. Emanuela Maraglino



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Emanuela Maraglino', written over a light blue grid background.

BOX DOCCIA/WC IN LAMINATO STRATIFICATO HPL MM 14

Il sistema a pannelli di laminato stratificato a spessore da 14mm sostituisce le classiche pareti in muratura consentendo di suddividere gli spazi con enormi vantaggi di costo, di durata e di ingombri strutturali permettendo inoltre una più facile pulizia con il risultato, a struttura finita, di una parete continua con le stesse caratteristiche cromatiche.

Il Laminato Stratificato, essendo un prodotto TUTTO SPESSORE, in associazione a metalli di primissima qualità, offre la massima affidabilità in quanto è completamente inalterabile dall'acqua, dalla ruggine, dagli acidi, indeformabile (in presenza di umidità), resistente agli urti, totalmente sanificabile ed igienizzabile.

Certificazione nella CLASSE di REAZIONE AL FUOCO 1 (uno).

I pannelli vengono uniti, sia per la giunzione a 90° con il muro, sia per quella a 90° e 180° tra loro tra loro, attraverso speciali profili in alluminio anodizzato 15 micron, il collegamento superiore avviene attraverso una barra stabilizzatrice realizzata in ALLUMINIO ANODIZZATO grigio 15 micron.

Le porte sempre in laminato da 14 mm hanno la finitura lato battuta in profilo di PVC coestruso, con un lato rigido che funge da ferma-porta ed un lato morbido con funzione antirumore.

Sul lato cerniere viene installato un profilo morbido antisciacchiamento dita.

Le cerniere autochiudenti sono in nylon con perno in lega antiruggine permettendo la chiusura automatica delle porte, è anche possibile avere (su preventivo) porte del tipo a saloon con cerniere Bommer in acciaio inox.

Le serrature del tipo libero occupato in mod. PBA consentono di ottimizzare l'uso dei box segnalando l'utilizzo degli stessi (disponibili, su preventivo, serrature libero occupato in acciaio INOX mod. PBA, Premi/Apri Meroni e Pigio CAS ecc...).

I piedini di rialzo sono in nylon caricato vetro e alluminio anodizzato 15 micron regolabili verticalmente per l'eventuale inclinazione del pavimento.



Configurazione BOX DOCCIA/WC MOD. AS 5141

TIPOLOGIA 5141	SERIE ALLUMINIO
H PANNELLO	MM 1860
H PORTE	MM 1860
PIEDINO	MM 160 ALLUMINIO E NYLON GRIGIO
CATENA	CON CATENA TONDA ALLUMINIO
SERRATURA	SERRATURA LIBERO/OCCUPATO PBA IN PLASTICA GRIGIA
CERNIERE	3 CERNIERE MOD. SINKO A CADUTA IN NYLON CON PERNO IN ACCIAIO INOX
TIPO BOX	BOX WC
COLORE DIVISORI	DA DEFINIRE
COLORE FRONTALI	DA DEFINIRE
COLORE PORTE	DA DEFINIRE

NR. 2 GRUPPI DA NR. 2 BOX WC CON NR. 1 DIVISORIO DA MM 1800. FRONTALE DA MM 1800 CON NR. 2 PORTE DA MM 800 CIASCUNO

PORTA ART. 800 IN LAMINATO STRATIFICATO HPL MM 14

Realizzate con pannello in laminato stratificato da 14 mm, bordi a vista arrotondati e cassa in alluminio anodizzato.

Cerniere mod. Hewi in nylon con perno in acciaio tropicalizzato.

La finitura del vano porta sui tre lati, si ottiene adottando un profilo estruso in alluminio, spessore 20/10, anodizzato o verniciato nei colori Ral disponibili a mazzetta; munito di guarnizioni di compensazione e finitura contro la parete.

Le caratteristiche fondamentali che contraddistinguono il profilo-imbotte risultano essere gli spigoli arrotondati, le nervature e i fissaggi a scomparsa, la predisposizione della sagoma per l'alloggiamento dell'anta-battente in laminato compatto corredata degli accessori di funzionamento quali le cerniere, la maniglia e le guarnizioni di battuta. L'imbotte di cui sopra viene utilizzata per lo spessore della parete a richiesta.

In associazione all'alluminio anodizzato, il Laminato offre la massima affidabilità in quanto è: completamente inalterabile dall'acqua, dalla ruggine, dagli acidi, indeformabile (in presenza di umidità), resistente agli urti, totalmente sanificabile ed igienizzabile.

Certificazione in CLASSE di REAZIONE AL FUOCO 1 (uno).



Configurazione PORTA ART. 800

DIMENSIONI IMBOTTE	MM 960X2150 H
DIMENSIONE PANNELLI	MM 850
H PORTE	MM 2100
PORTE	A BATTENTE
CERNIERE	2+1 HEWI C/MOLLA GRIGIE
NR. BATTENTI PER PORTA	NR. 1 BATTENTE PER PORTA
COLORE PORTE	DA DEFINIRE
SPESSORE MURO DA MM 90-119	