

COMUNE DI LOANO

(PROVINCIA DI SAVONA)

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER
L'ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
NEL PALAZZETTO DELLO SPORT
SERVIZI IGIENICI INGRESSO PIANO TERRA



TAV.6- RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il progettista: Ing. Maraglino Emanuela



AGG.1

1. Premessa

Il sottoscritto ing. Emanuela Maraglino, istruttore tecnico direttivo di questo Comune relaziona di seguito in merito al rifacimento dei servizi igienici a piano terra nella zona dell'ingresso alla struttura sportiva del Palazzetto dello sport di via Matteotti. Il presente progetto si inquadra in un più vasto intervento di abbattimento delle barriere architettoniche il cui studio di fattibilità tecnico economico è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.79 del 11/07/2018.

2. Situazione dello stato dei luoghi

L'impianto oggetto di intervento è sito all'interno del complesso del palasport Garassini ricompreso nell'ambito delle particelle mappali n° 29-384 parte - 79 - 230 - 345 parte - 231 - 101 - 33 parte - foglio 17 - per una superficie complessiva di mq. 24.859.

L'intervento in progetto riguarda i servizi igienici a piano terra in corrispondenza dell'ingresso alla struttura sportiva del Palazzetto dello sport di via Matteotti; tali servizi igienici possono essere usufruiti da tutta la utenza della struttura sportiva.

3. Obiettivi dell'amministrazione e interventi di progetto

Con l'intervento in progetto si prevede il superamento delle barriere architettoniche mediante il rifacimento totale dei servizi igienici a piano terra in corrispondenza dell'ingresso suddivisi in parte maschile e parte femminile e ognuno dei quali costituito da n.3 unità. Con il progetto le unità rimarranno invariate ma una delle tre sarà a servizio degli utenti diversamente abili. In tal modo sarà consentita la fruizione totale dei servizi dell'impianto.

4. Descrizione tecnica dei lavori.

Per potere realizzare tale intervento occorre smantellare l'intera area destinata a servizi igienici femminili e maschili mediante rimozione degli apparecchi sanitari esistenti e demolizione delle tramezze in muratura, della pavimentazione e del rivestimento esistente. I nuovi servizi igienici, due dei quali a servizio di persone diversamente abili, verranno realizzati mediante l'installazione

di box WC e porte in laminato stratificato che garantiscono alla struttura una migliore gestione.

5. Tempi di esecuzione

Si ritiene necessario una tempistica complessiva di circa 8 settimane per portare a termine l'intervento.

6. Quadro economico

Importo complessivo dei lavori a base d'asta	€ 37.227,54
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 950,00
Totale lavori	€ 38.177,54
Somme a disposizione dell'Amministrazione.	
I.V.A. su opere edili 4%	€ 1.527,10
Varie ed imprevisti	€ 145,36
Spese istruttoria CONI	€ 150,00
Totale somme a disposizione	€ 1.822,46
TOTALE GENERALE	€ 40.000,00

IL TECNICO

dott. Ing. Emanuela Maraglino

