

CENTRALE DI COMMITTENZA UNICA
Loano Boissano Balestrino

**OPERAZIONI DI GARA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI AFFERENTI LA MENSA
SCOLASTICA DI ASILO NIDO, SCUOLA DELL'INFANZIA, SCUOLA PRIMARIA E CAMPO
SOLARE DEL COMUNE DI BOISSANO**

Verbale di gara – 1a seduta

L'anno 2017 il giorno 19 del mese di Giugno, alle ore 9:00 nella sala Consiglio del Comune di Loano – Piazza Italia, 2 si riunisce la Commissione Giudicatrice appositamente nominata con la Determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza Unica Dott. Luigi Vallarino n. 24 del 14.06.2017, così costituita:

- Dott.ssa Rosetta Barbuscia – Segretario e Dirigente Area 1 del Comune di Loano – con funzioni di Presidente;
- Dott.ssa Katia Russo – Funzionario Responsabile del Comune di Boissano, con funzioni di membro esperto e di segretario;
- Dott.ssa Cristina Damele – Funzionario Responsabile del Comune di Loano, membro;
- Dott.ssa Laura Novaro - Istruttore Amministrativo del Comune di Loano, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente dà atto che la dr.ssa Laura Novaro – verbalizzante – è assente giustificata e che, pertanto, assume l'incarico di verbalizzante la dr.ssa Damele.

Sono altresì presenti, in rappresentanza delle Cooperative, il Sig.Verardo Tagliati e la Sig.ra Simona Cacciola, rispettivamente socio e tirocinante della Cooperativa Villa Perla, muniti di regolare delega all'uopo rilasciata in data 16.06.2017 dal Legale Rappresentante.

Il Presidente informa che sono state invitate a presentare offerta le seguenti Cooperative:

1. COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l. - Via Redoano 4, Genova
2. IL CE.STO Cooperativa Sociale – Vico del Fico, 45R – Genova
3. LA SCOPA MERAVIGLIANTE Cooperativa Sociale Onlus – Via G.Maggio, 6 – Genova
4. MA.RIS Cooperativa Sociale – Via Bolano 16/10 - S. Stefano Magra
5. PROGES Società Cooperativa Sociale a r.l. - Vico del Serriglio, 3 – Genova
6. LE FORMICHE Cooperativa Sociale a r.l. - Via A. Medicina, 56 G – Serra Riccò Genova
7. LA REDANCIA (già La Bitta) Cooperativa Sociale a r.l. - Via Montegrappa, 43 R – Varazze
8. ESAGONO Società Cooperativa Sociale – Via Dante, 94 – Alassio
9. JOBEL Società Cooperativa Sociale – Via Armea 130 A – San Remo
10. CO.SER Cooperativa Servizi – Via Brea Lodovico, 35/4 – Imperia
11. STELLA Società Cooperativa Sociale Onlus – Via Mameli, 20/2. - Millesimo

Dà poi atto che entro il termine previsto nel disciplinare di gara e, cioè, entro le ore 12.00 del 14.06.2017, è stata presentata l'unica offerta da parte della "COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l." - Via Redoano 4, Genova, pervenuta alle ore 9.50 del 14.06.2017.

Il Presidente, dopo aver verificato l'integrità e la regolarità del plico pervenuto, procede all'apertura dello stesso per verificare che al suo interno siano inserite le buste "A - documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica": le buste, tutte e tre presenti, sono sigillate con ceralacca e scotch e sottoscritte sui lembi di chiusura.

Il Presidente procede poi all'apertura della busta A contenuta nel plico e alla ricognizione della documentazione in esso inserita, che consta di:

- istanza di partecipazione alla gara, sottoscritta dal Legale Rappresentante della



Cooperativa, contenente le dichiarazioni richieste dal Disciplinare di gara attestanti, tra l'altro, il possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale e di capacità economico-finanziaria, regolarmente munita della copia del documento di identità del sottoscrittore;

- elenco dei servizi di ristorazione eseguiti negli ultimi 6 anni;
- capitolato speciale d'appalto, debitamente firmato in ogni pagina;
- polizza fidejussoria per la cauzione provvisoria;
- visura camerale;
- dichiarazione di esenzione dall'imposta di bollo, in quanto "Onlus";
- versamento del contributo Anac di € 20,00;
- dichiarazione di avvenuto sopralluogo presso le sedi oggetto del servizio.

Poiché tutta la documentazione è conforme a quanto richiesto dal disciplinare, la Commissione ammette alla gara la "COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l." - Via Redoano 4, Genova.

Dopodiché il Presidente – dopo aver aperto la busta "B" ed accertato che al suo interno sia contenuta l'offerta tecnica, dichiara terminata la seduta pubblica. Il Presidente, in accordo con i membri della Commissione, stabilisce che le operazioni di gara proseguano in seduta riservata per l'analisi dell'offerta tecnica e aggiorna la seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica alle ore 9.00 di Lunedì 26 Giugno 2017.

Il Presidente – alle ore 9.30 - dichiara chiusa la seduta pubblica.

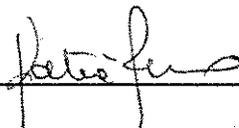
Il Presidente dr.ssa Rosetta Barbuscia



Il Membro dr.ssa Cristina Damele



Il Membro dr.ssa Katia Russo



Verbale di gara – 2a seduta.

Alle ore 09.45, in seduta riservata, il Presidente continua le operazioni di gara per la valutazione dell'offerta tecnica.

Dopo un attento esame del progetto proposto, la Commissione assegna allo stesso i seguenti punteggi, distinti nei criteri di valutazione richiesti dal disciplinare di gara:

CRITERIO	PUNTEGGIO	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA	60	ATTRIBUITO
<u>SPECIALIZZAZIONE</u>	MAX PUNTI 12	
Esperienza nella preparazione ed erogazione pasti di ristorazione scolastica	Ogni anno scolastico di attività 2 punti (periodi inferiori a 5 mesi non verranno valutati)	PUNTI 6
Esperienza nella preparazione ed erogazione pasti di ristorazione scolastica presso plesso scolastico di distribuzione	Ogni anno scolastico di attività 3 punti (periodi inferiori a 5 mesi non verranno valutati)	PUNTI 6
<u>FORNITURA E QUALITA' DERRATE ALIMENTARI</u>	MAX PUNTI 30	
Acquisto derrate presso fornitori con sede nel Comune di Boissano o a Km 0	Carne 10 punti Pane 3 punti Frutta e verdura 5 punti	PUNTI 10 PUNTI 3 PUNTI 1
Prodotti biologici	Latte e pasta 0 punti (già previsti in capitolato) Per ogni altro prodotto 2 punti Fino ad un massimo di 8 punti	PUNTI 8
Prodotti IGP – DOC - DOP	Per ogni prodotto 1 punto Fino ad un massimo di 4 punti	PUNTI 2
<u>ATTIVITA' RICREATIVE A TOTALE CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA</u>	MAX PUNTI 6	
	- Disponibilità a preparare menù tradizionali nel periodo Natalizio e Pasquale di Carnevale con oneri a totale carico della Cooperativa 2 punti	PUNTI 2
	- Organizzazione di Festa di fine corso campo solare (luglio ed agosto) con oneri a totale carico della Cooperativa 4 punti	PUNTI 4
<u>MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO</u>	MAX PUNTI 12	
	- Indagine di customer satisfaction (indagine annuale di qualità del servizio) 2 punti	PUNTI 2
	- TIPOLOGIA, DESCRIZIONE, quantità delle attrezzature e arredi eventualmente destinate al servizio oltre quelle presenti nel centro cottura	PUNTI 5

Handwritten signature and initials

	e nel refettorio: - Insufficiente 0 punti - Sufficiente 1 punti - Buono 3 punti - Ottimo 5 punti - Servizi migliorativi offerti: - Insufficiente - Insufficiente 0 punti - Sufficiente 1 punti - Buono 3 punti - Ottimo 5 punti	PUNTI 5
	TOTALE	PUNTI 54

Le osservazioni della Commissione, nella quantificazione dei punteggi attribuiti, sono le seguenti:

- 1) Parametro "Specializzazione": l'esperienza posseduta dalla Cooperativa nella preparazione e nell'erogazione pasti di ristorazione scolastica – dall'anno 1994 ad oggi - insieme con l'esperienza nella preparazione ed erogazione dei pasti presso il plesso scolastico di distribuzione - svolta dall'anno 2000 ad oggi in 7 Comuni - consente di attribuire il punteggio massimo;
- 2) Parametro "Fornitura e qualità derrate alimentari": la Commissione, apprezzando sia l'approvvigionamento di carne, pane e prodotti da forno nel negozio presente a Boissano sia l'ampia proposta di prodotti biologici, attribuisce il massimo del punteggio. Viene invece attribuito un minor punteggio alla fornitura di frutta e verdura in quanto – a km 0 – viene proposta la sola fornitura di piccoli frutti, mele, pesche e verdure che, però, pare siano disponibili solamente a periodi;
- 3) Parametro "Attività ricreative a totale carico della ditta aggiudicataria": viene attribuito il massimo del punteggio perché la Cooperativa conferma lo svolgimento di entrambe le attività ricreative proposte in sede di gara;
- 4) Parametro "Miglioramento del servizio": le proposte vengono valutate tutte al massimo del punteggio. Vengono particolarmente apprezzate la fornitura dell'abbattitore (che consente di introdurre nel menù alcuni cibi che diversamente non potrebbero essere preparati), la rilevazione delle presenze con ritiro dei buoni pasto e l'organizzazione di laboratori di educazione alimentare con visite al centro cottura.

In conclusione, il Presidente ricorda che il punto 15 "Svolgimento della procedura di gara – Aggiudicazione" del disciplinare ha previsto che l'appalto possa essere aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, qualora la stessa sia ritenuta valida.

Pertanto, poiché la valutazione dell'offerta in esame ha dato esito positivo, dichiara che alla "COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l." vengono attribuiti complessivamente n. 54 punti per l'offerta tecnica e che le operazioni di gara proseguono come previsto.

Alle ore 11.30 la seduta riservata termina e la Commissione si aggiorna alle ore 9.00 di Lunedì 26 Giugno p.v., per l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica e l'aggiudicazione della gara di cui trattasi.

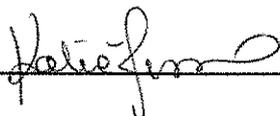
Il Presidente dr.ssa Rosetta Barbuscia



Il Membro dr.ssa Cristina Damele



Il Membro dr.ssa Katia Russo



Verbale di gara – 3a seduta.

L'anno 2017 il giorno 26 del mese di Giugno, alle ore 9:00 nella sala Consiglio del Comune di Loano – Piazza Italia, 2 si riunisce nuovamente la Commissione di gara in seduta pubblica. Sono presenti:

- Dott.ssa Rosetta Barbuscia – Segretario e Dirigente Area 1 del Comune di Loano – Presidente;
- Dott.ssa Katia Russo – Funzionario Responsabile del Comune di Boissano, membro esperto e segretario;
- Dott.ssa Cristina Damele – Funzionario Responsabile del Comune di Loano, membro e verbalizzante.

Sono altresì presenti, in rappresentanza della Cooperativa Villa Perla, la Sig.ra Catia Bellone e la Sig.ra Simona Cacciola, rispettivamente Socio/Amministratore e Tirocinante della Cooperativa stessa, munite di regolare delega all'uopo rilasciata in data 23.06.2017 dal Legale Rappresentante.

Il Presidente dà lettura del punteggio attribuito all'offerta tecnica presentata dalla "COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l.", che ammonta a n. 54 punti.

Dopodiché, apre la "Busta C - Offerta economica - che risulta regolarmente chiusa con scotch e ceralacca e sottoscritta su tutti i lembi di chiusura – e dà lettura dell'offerta economica, come segue:

- L'importo a corpo per il biennio di durata dell'appalto Iva di legge esclusa: € 199.220,00 (euro centonovantanovemiladuecentoventi/00) di cui oneri della sicurezza calcolati in € 500,00, corrispondente ad un prezzo a pasto di € 4,80. I costi relativi alla sicurezza interna o aziendale di cui all'art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 sono pari a € 500,00;
- il prezzo complessivo indicato comprende tutti i servizi previsti dal capitolato speciale d'appalto e quelli proposti nell'offerta tecnica.

Il Presidente informa che all'offerta economica vengono attribuiti n. 40 punti, in quanto unica offerta e correttamente presentata al ribasso sul prezzo a base di gara.

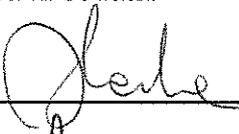
Sommando i punteggi ottenuti dalla Cooperativa per l'offerta tecnica e per l'offerta economica, risulta che alla stessa sono attribuiti complessivamente n. 94 punti.

In conclusione di seduta, la Commissione informa che verrà compiuta – insieme con le verifiche di legge richieste – anche la verifica di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 finalizzata ad accertare se l'offerta presentata sia anormalmente bassa.

Dopodiché il Presidente - attribuendo provvisoriamente il punteggio definitivo di 94 punti – conferma che l'affidamento dei servizi afferenti la mensa scolastica di asilo nido, scuola dell'infanzia, scuola primaria e campo solare del Comune di Boissano è aggiudicato alla "COOPERATIVA SOCIALE VILLA PERLA SERVICE a r.l." - Via Redoano 4 di Genova, precisando che l'aggiudicazione stessa diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 9.30 il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Il Presidente dr.ssa Rosetta Barbuscia



Il Commissario dr.ssa Cristina Damele



Il Commissario dr.ssa Katia Russo

