



COMUNE DI LOANO

PROVINCIA DI SAVONA

PROGETTO PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO BITUMINOSO DI UN TRATTO DELLA VIA AURELIA TRA P.ZZA VALERGA E LA ROTATORIA DI VIALE T. MINNITI

PROGETTO DEFINITIVO -ESECUTIVO

Oggetto:

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

Tavola:

1.10

Il Tecnico:

Dott. Ing. Luciano VICINANZA

Data:

21 Giugno 2017

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

(art. 43, comma 1, regolamento generale, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

PROGETTO PER LA SISTEMAZIONE DEL MANTO ASFALTICO DI UN TRATTO STRADALE DELLA VIA AURELIA
NEL COMUNE DI LOANO
COMPRESO TRA LA ROTATORIA DI P.ZZA VALERGA E LA ROTATORIA DI VIALE T. MINNITI

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno (.....), il giorno(.....) del mese di(.....), nella residenza
....., presso gli Uffici , ubicati in
avanti a me dott., segretario dell'Amministrazione , ivi
domiciliato per la carica e autorizzato a rogare, nell'interesse della/del , gli atti in
forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

a) - (Dirigente pubblico), nato a il ,
che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della
..... , codice fiscale , ivi domiciliato che rappresenta nella sua qualità
di ,
di seguito nel presente atto denominato semplicemente ".....";

b) - , nato a il , residente in
..... , via , in qualità di
rappresentante *legale* / *titolare* dell'impresa
.....
con sede in , via
codice fiscale

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario sono
personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di
testimoni con il mio consenso.

PREMESSO CHE

- che con Determinazione Dirigenzialen. in data ,
esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per il rifacimento della
pavimentazione bituminosa di un tratto stradale di Via Aurelia nel Comune di Loano per un importo dei
lavori da appaltare di € 39.408,72 di cui:
€ 24.456,79 per l'esecuzione delle lavorazioni;
€ 13.468,48 per il costo della manodopera;
€ 1.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;
- che in seguito alla gara con metodo della procedura , il cui verbale di gara
(prot. n. del) è stato approvato con determinazione del *Dirigente* del Settore Segreteria
Generale con n. in data , i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati
all'Appaltatore";
- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art. 98, del D. Lgs.
50/2016.
- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri
11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione in data circa la composizione societaria, acquisita al
protocollo con n. del (**solo nel caso di Società di Capitali**);
- che il legale rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del procedimento
in data hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 106, comma 3, del decreto del Presidente della
Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, il verbale con prot. n. del , dal quale risulta che
permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori in oggetto del presente Atto;
- che l'Appaltatore ha presentato il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato
e Agricoltura di , protocollo numero in data , dal quale risulta che nulla osta ai
fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575.
(fascia riservata alle informazioni prefettizie)
- con nota di prot. del , la Prefettura di comunica che, a carico dei soggetti indicati nella
richiesta di informazioni inoltrata dal , non risultano sussistere le cause di decadenza, di divieto
o di sospensione di cui all'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, né i tentativi di infiltrazione

mafiosa di cui all'articolo 4 del D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490.

TUTTO CIO' PREMESSO

le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. I – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. II – Oggetto dell'appalto

Il ".....", come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori per la sistemazione del manto asfaltico di un tratto stradale della Via Aurelia nel Comune di Loano.

Art. III – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti

Il corrispettivo dovuto dal "....." all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €....., più I.V.A. nella misura di legge, a seguito di offerta del –% (meno..... per cento) rispetto all'importo soggetto a ribasso di € per lavori veri e propri di cui €..... e per l'attuazione dei piani di sicurezza di €.....

I pagamenti saranno effettuati in Loano presso la Tesoreria Comunale

Art. IV – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali – Premio di accelerazione

L'Appaltatore dovrà avere compiuto interamente i lavori appaltati in giorni **15 (quinidici)** naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'appaltatore dovrà rispettare le tempistiche di esecuzione riportate negli ordini di servizio impartiti dalla D.L.

[caso di prevista consegna parziale dei lavori]

Per ogni eventuale consegna parziale verranno aggiunti giorni (.....) al tempo utile per l'esecuzione dei lavori consegnati, calcolati in base all'articolo "....." del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari allo 1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale.

La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei lavori.

Art. V – Obblighi dell'Appaltatore

L'Appalto viene concesso dal "....." ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con deliberazione n in data, esecutiva ai sensi di legge:

- a) il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, per la parte in vigore e non in contrasto con il presente capitolato speciale o non disciplinato dallo stesso;
- b) il capitolato speciale d'appalto;
- c) tutti gli elaborati grafici del progetto definitivo-esecutivo;
- d) l'elenco dei prezzi unitari;

I suddetti documenti (ad eccezione del capitolato generale) che sono depositati agli atti del ".....", unitamente alla citata deliberazione di approvazione n. e già sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

Art. VI – Risoluzione e recesso

Per la soluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 145, comma 4 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 ed art.109 del D. Lgs. 50/2016.

Art. VII – Clausola arbitrale

Ai sensi dell'art.209 del D. Lgs. 50/2016 si precisa che è esclusa la clausola compromissoria. Per la definizione delle controversie è, pertanto, competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

Art. VIII – Cauzione definitiva

L'Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi del combinato disposto degli art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e dell'articolo 123 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010, cauzione definitiva di € (.....), a mezzo con polizza n. emessa da ".....", agenzia di e depositata presso il "....." con protocollo n. del

Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore", il "....." avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore" dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il "....." abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. IX – Polizze assicurative

L'Appaltatore" ha stipulato, ai sensi dell'articolo 125 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 polizza di assicurazione dell'importo di € comprensiva di responsabilità civile verso terzi per la somma assicurata di € emessa in data da

Art. X – Divieto di cessione del contratto

E' vietata, a pena di nullità, la cessione del presente contratto.

Art. XI – Subappalto

Ai sensi degli art. 105 del D. Lgs. 50/2016, e 170 del DPR 207/2010, nel corso dell'esecuzione del presente contratto non sarà autorizzato alcun subappalto di lavori, non avendo l'impresa appaltatrice dichiarato, all'atto della presentazione dell'offerta, di voler subappaltare. **[OPPURE]**

Non saranno autorizzati nel corso dell'esecuzione del presente contratto altri subappalti dei lavori al di fuori di quelli che l'impresa appaltatrice ha dichiarato all'atto dell'offerta di voler subappaltare, e cioè

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

Art. XII – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore" dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma nono, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore" è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa in merito.

Art. XIII – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

[per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

[per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000]

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e ha presentato la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di competente per il territorio nel quale l'Appaltatore ha la sede legale, in data protocollo, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

Art. XIV – Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

Art. XV- Protocollo di Legalità

L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto dal Comune di Loano e la Prefettura di Savona in data 17/03/2015 ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici, delle forniture e servizi e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Art. XVI - Tracciabilità dei flussi finanziari

Il professionista dichiara che rispetterà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari della Legge 136/2010; dichiarano inoltre di indicare per il pagamento, in ottemperanza al dettato della Legge 136/2010, bonifico bancario presso:

IBAN: -----

Art. XVII – Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

[spazio per eventuali postille inserite prima del completamento della lettura dell'Atto]

Del presente Atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, io Segretario generale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo Atto, consta di n. fogli di carta debitamente legalizzata, dei quali si sono occupate pagine intere n. e righe n. della pagina n. escluse le firme.

INDICE

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

- Art. I – Premesse
- Art. II – Oggetto dell'appalto
- Art. III – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti
- Art. IV – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali – Premio di accelerazione
- Art. V – Obblighi dell'Appaltatore
- Art. VI – Risoluzione e recesso
- Art. VII – Clausola arbitrale
- Art. VIII – Cauzione definitiva
- Art. IX – Polizze assicurative
- Art. X – Divieto di cessione del contratto
- Art. XI – Subappalto
- Art. XII – Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti
- Art. XIII – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie
- Art. XIV – Spese contrattuali
- Art. XV – Protocollo legalità
- Art. XVI – Tracciabilità dei flussi finanziari
- Art. XVII – Registrazione