

**COMUNE DI LOANO – SERVIZIO PATRIMONIO – LOCAZIONI ATTIVE (agg. Febbraio 2024)**

LOCATARIO	IMMOBILE			CONTRATTO			CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	NOTE
	DESTINAZIONE	INDIRIZZO	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI CONTRATTO	DECORRENZA	SCADENZA		
Ministero dell'Interno – Prefettura	Locale adibito a Stazione dei Carabinieri	Via Toti n. 6	Foglio 17 Mapp. 605	Ag. Entrate Albenga n. 103635 del 22/12/04	2005	2028	81.000,00 €	Riduzione del 15% dal 01/07/2014 Eur e aggiornamento ISTAT € 75.714,29
Loano 2 Village S.r.l.	Locali adibiti ad impianti sportivi (n. 1 campo da tennis - n. 2 campi da calcetto)	Terreni adiacenti al "Residence Loano 2"	Foglio 15 Mapp. 534	Ag. Entrate Albenga n. 976 del 08/11/07	08/11/07	31/08/27	10.000,00 €	Canone aggiornato ISTAT € 12.613,41
Bagni Marisa – Cantiere Navale - di Zunino Gianvittorio	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1592 (mq. 115,62)	Ag. Entrate Albenga n. 1569 - 3T del 04/04/17	01/04/17	31/03/23	3.000,00 €	Canone aggiornato ISTAT € 3.528,78
Tiki Beach di Rubatti Claudio & C. S.a.s.	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1753 e 1756 (mq. 437,33)	Ag. Entrate Albenga n. 1657 - 3I del 18/06/14	01/06/14	31/05/20	13.350,00 €	Canone aggiornato ISTAT € 15.362,31
Bagni Souvenir di Gargiulo Gianluca & C. s.a.s.	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1751 e 1755 (mq. 364,08)	Ag. Entrate Albenga n. 3639 - 3T del 26/07/17	01/07/17	30/06/29	9.200,00 €	Canone aggiornato ISTAT € 10.767,14
ASCHIERI STEFANO	Pizzeria-bar-ristorante in adiacenza alla piscina all'aperto in Loc. Fej in Loano	Via Matteotti	Foglio 17 Mapp. 698 sub 1 e 2	Ag. Entrate Albenga n. 1713 - 3T del 13/04/17	07/04/17	06/04/29	28.000,00 €	Canone aggiornato ISTAT € 31.321,35
2i RETE GAS S.p.A.	Canone concessorio distribuzione gas	Territorio comunale	vari	Ag. Entrate Albenga n. 2 del 07/01/14	07/01/14	31/08/24	166.000,00 €	Non soggetto ad adeguamento ISTAT
2i RETE GAS S.p.A.	Comodato d'uso gratuito per posizione apparecchi telelettura e telegestione gas	Palazzina COM Via Magenta	Foglio 16 Mapp. 2680 sub 2	Ag. Entrate Albenga n. 1089 - 3T del 07/06/17	22/05/17	21/05/26	2.440,00 €	Non soggetto ad adeguamento ISTAT
		Bocciodromo Via Alba	Foglio 16 Mapp. 1841 sub 1					
		Palazzetto dello Sport Via Matteotti	Foglio 17 Mapp. 230					
		Casa Protetta Ramella Via Stella 36	Foglio 19 Mapp. 2311 sub 1 graffato ai sub 2-3-4					