



# Comune di Loano

*Provincia di Savona*

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Rep. n. 119

**III° Settore**

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Determina registrata  
in data 08/11/2012

**Oggetto:** ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI.

### **IL DIRIGENTE**

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

del decreto del sindaco, di cui infra, di conferimento dell'incarico di direzione dei servizi adottato ai sensi dell'articolo 50, 10° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 122/99 esecutiva agli effetti di legge, nel rispetto dei criteri generali stabiliti dal Consiglio Comunale nella deliberazione n. 107/97, esecutiva agli effetti di legge;

del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

**PRESO ATTO** dei decreti sindacali n. 19.033 del 15/07/11, n. 25.041 del 29/09/11, n. 13.604 del 17/05/11, n. 19.034 del 15/07/11, n. 25.044 del 29/09/11 e n. 28.413 del 31/10/11 e n. 11.123 del 24/04/2012, con i quali sono stati conferiti ai Dirigenti gli incarichi di direzione dei Servizi;

**PRESO ATTO** dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;

**RICHIAMATO** il D.lgs. 267/2000, e. s.m.i.;

### **PREMESSO:**

- che sono in corso di realizzazione gli interventi di adeguamento alla prevenzione incendi di Palazzo Doria (1° lotto);

- che la progettazione esecutiva per la realizzazione dei suddetti lavori di adeguamento è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 149 del 05/03/2010;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 437 del 04/03/2010 i suddetti lavori di adeguamento prevenzione incendi di Palazzo Doria sono stati affidati all'impresa Formento Filippo Carlo Srl di Finale Ligure (Sv) per un importo pari ad Euro 144.804,98 oltre I.V.A.;

- che con la medesima Determinazione Dirigenziale n.437 /2010 si è provveduto ad affidare gli incarichi di Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione nonché ad approvare il seguente quadro economico delle opere:

	<b>Lavori adeguamento Palazzo Doria</b>	<b>U.M.</b>	<b>Importi</b>
A.	<b>Importo Lavori affidati</b>	€	<b>141.168,55</b>
B.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<b>3.636,43</b>
C.	<b>IMPORTO LAVORI (A+B)</b>	€	<b>144.804,98</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
D.	I.V.A. su opere edili ed oneri sicurezza (10%)	€	<b>14.480,50</b>
E.	Incentivo progettazione 1,5%	€	<b>2.467,00</b>
F.	Spese tecniche per progettazione (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>22.407,74</b>
G.	Spese tecniche per D.L. (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>11.443,92</b>
H.	Spese per coordinamento sicurezza (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>6.120,00</b>
I.	Spese tecniche per verifica sismica (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>8.880,00</b>
L.	Varie ed Imprevisti	€	<b>39.395,86</b>
M.	Totale somme a disposizione	€	<b>105.195,02</b>
	<b>TOTALE GENERALE (C.+M.)</b>	€	<b>250.000,00</b>

#### **CONSIDERATO:**

- che nell'ambito delle lavorazioni la Direzione Lavori, nella persona del dott. Ing. Gaminara Marco, ha prospettato all'Amministrazione Comunale l'opportunità di procedere alla realizzazione di alcune lavorazioni complementari alle opere principali;

- che tali lavorazioni complementari, nell'ambito della prevenzione incendi, interessano l'impianto termico dell'edificio Palazzo Doria ;

- che la realizzazione delle suddette opere complementari si rende necessaria a seguito dell'entrata in vigore della nuova normativa prevenzione incendi imposta con il DPR n.151 del 01/08/2011;

**RITENUTO** l'intervento, prospettato dalla Direzione Lavori, inquadrabile quale "opera complementare" ai lavori principali di adeguamento prevenzione incendi di Palazzo Doria;

**VISTO** il progetto di tali opere complementari, redatto dal dott. Ing. GAMINARA Marco con studio professionale in Savona, pervenuto in data 06/11/2012 al prot. n. 31370 così composto:

- Relazione tecnica con quadro economico;
- Computo metrico estimativo;

la cui spesa ammonta ad **Euro 39.395,86** come da quadro economico:

	<b>Lavori complementari Palazzo Doria</b>	<b>U.M.</b>	<b>Importi</b>
A.	<b>Importo Lavori complementari</b>	€	<b>25.161,00</b>
B.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<b>503,22</b>
C.	<b>IMPORTO LAVORI (A+B)</b>	€	<b>25.664,22</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
D.	I.V.A. su opere edili ed oneri sicurezza (10%)	€	<b>2.566,42</b>
E.	Incentivo progettazione	€	<b>128,32</b>

F.	Spese tecniche progettazione e D.L. (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>3.146,00</b>
G.	Spese per coordinamento sicurezza (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>1.300,00</b>
H.	Spese omologazione impianti INAIL e SCIA Comando VV.FF.	€	<b>4.400,00</b>
I.	Varie ed Imprevisti	€	<b>2.190,90</b>
L.	Totale somme a disposizione	€	<b>13.731,64</b>
	<b>TOTALE GENERALE (C.+L.)</b>	€	<b>39.395,86</b>

**RITENUTO**, altresì, di poter affidare detti lavori complementari, alla stessa ditta esecutrice dei lavori di cui al contratto principale, così come previsto dall'articolo 57 comma 5 del Decreto Legislativo 163/2006, ovvero alla ditta FORMENTO Filippo Carlo S.r.l. di Finale Ligure (Sv);

**CONSIDERATO** che l'impresa esecutrice dei lavori principali, Ditta FORMENTO Filippo Carlo S.r.l. di Finale Ligure (Sv), all'uopo interpellata dall'Ufficio Tecnico Comunale, ha manifestato con nota in data 07/11/2012 prot. n. 31520, l'intenzione di effettuare i citati lavori complementari a fronte del medesimo ribasso offerto in sede della gara di cui al contratto principale, ovvero del **12,25%**;

**PRESO ATTO** che, a seguito dell'applicazione del ribasso sui lavori, ovvero il **12,25%** sull'importo delle opere complementari pari ad Euro 25.161,00, il quadro economico viene a determinarsi nel modo che segue:

	Lavori complementari Palazzo Doria	U.M.	Importi
A.	<b>Importo Lavori complementari affidati</b>	€	<b>22.078,78</b>
B.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<b>503,22</b>
C.	<b>IMPORTO LAVORI (A+B)</b>	€	<b>22.582,00</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
D.	I.V.A. su opere edili ed oneri sicurezza (10%)	€	<b>2.258,20</b>
E.	Incentivo progettazione	€	<b>128,32</b>
F.	Spese tecniche progettazione e D.L. (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>3.146,00</b>
G.	Spese per coordinamento sicurezza (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>1.300,00</b>
H.	Spese omologazione impianti INAIL e SCIA Comando VV.FF.	€	<b>4.400,00</b>
I.	Varie ed Imprevisti	€	<b>5.581,34</b>
L.	Totale somme a disposizione	€	<b>16.813,86</b>
	<b>TOTALE GENERALE (C.+L.)</b>	€	<b>39.395,86</b>

**VALUTATA** la congruità e la convenienza dell'offerta presentata dall'impresa appaltatrice dei lavori principali, congruente rispetto ai prezzi di mercato correnti;

**ACCERTATO** che alla spesa necessaria per l'esecuzione delle opere complementari di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 39.395,86, si può far fronte utilizzando le somme di cui alla voce Varie ed imprevisti del quadro economico principale, così impegnate con D.D. n. 437 del 04/05/2010 ed imputate al Cap. 4653 del bilancio 2012 c/r ;

**DATO ATTO** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n.267;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m. ed i.;

**VISTO** il D.P.R. n.207/2010;

## D E T E R M I N A

1. di approvare l'esecuzione delle opere complementari nell'ambito dell'adeguamento prevenzione incendi di Palazzo Doria, come da progetto, redatto dal dott. Ing. GAMINARA Marco pervenuto in data

06/11/2012 al prot. n. 31370, che anche se non allegato ma depositato presso l'U.T.C. costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, così composto:

- Relazione tecnica con quadro economico;
- Computo metrico estimativo;

la cui spesa ammonta ad **Euro 39.395,86**;

**2.** di affidare tali lavori complementari, così come previsto dall'articolo 57 comma 5 del Decreto Legislativo 163/2006, alla **Ditta FORMENTO Filippo Carlo Srl** di Finale Ligure (SV), già esecutrice delle opere principali, che si è proposta di eseguirli a fronte del medesimo ribasso offerto in sede della gara, ovvero del **12,25%** su Euro 25.161,00, e così per Euro 22.078,78 oltre oneri sicurezza ed I.V.A. per complessivi **Euro 24.840,20**;

**3.** di dare atto che le maggiori spese per le attività tecniche espletate dai tecnici incaricati e derivanti dall'esecuzione delle citate opere complementari di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione trovano copertura nell'ambito del quadro economico delle opere complementari in oggetto;

**4.** di approvare, a seguito del citato affidamento, il quadro economico dei citati lavori complementari, come di seguito riportato:

	<b>Lavori complementari Palazzo Doria</b>	<b>U.M.</b>	<b>Importi</b>
A.	<b>Importo Lavori complementari affidati</b>	€	<b>22.078,78</b>
B.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<b>503,22</b>
C.	<b>IMPORTO LAVORI (A+B)</b>	€	<b>22.582,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
D.	I.V.A. su opere edili ed oneri sicurezza (10%)	€	<b>2.258,20</b>
E.	Incentivo progettazione	€	<b>128,32</b>
F.	Spese tecniche progettazione e D.L. (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>3.146,00</b>
G.	Spese per coordinamento sicurezza (IVA ed oneri inclusi)	€	<b>1.300,00</b>
H.	Spese omologazione impianti INAIL e SCIA Comando VV.FF.	€	<b>4.400,00</b>
I.	Varie ed Imprevisti	€	<b>5.581,34</b>
L.	Totale somme a disposizione	€	<b>16.813,86</b>
	<b>TOTALE GENERALE (C.+L.)</b>	€	<b>39.395,86</b>

**5. di dare atto** che al finanziamento della spesa di cui alla presente determinazione verrà utilizzato quanto già impegnato a residuo sul bilancio dell'anno corrente, e nello specifico:

Servizio : Lavori Pubblici e Manutenzioni

Creditore: denominazione	Intervento	Cap.	CIG	Descr. Impegno	Importo Impegno	n. imp. / Sub
FORMENTO FILIPPO CARLO & C.SNC	2010503	4653	XF706F63DB	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. LAVORI + IVA	24.840,20	2996 / 313
GAMINARA MARCO	2010503	4653	ZBF071BB84	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE E D.L.	3.146,00	2996 / 314

GATTUSO MASSIMILIANO	2010503	4653	ZB4071BC79	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. SPESE TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA	1.300,00	2996 / 315
FORNITORI VARI	2010503	4653		ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. SPESE OMOLOGAZIONE E SCIA VVFF	4.400,00	2996 / 316
FORNITORI VARI	2010503	4653		ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. IMPREVISTI	5.581,34	2996 / 317
DIVERSI DIPENDENTI COMUNALI	2010503	4653		ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DI PALAZZO DORIA . REALIZZAZIONE OPERE COMPLEMENTARI. INCENTIVO PROGETTAZIONE	128,32	2996 / 318

per la causale meglio in premessa evidenziata e che qui si intende per interamente riportata.

**6. di dare atto** che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione dei contraenti per l'esecuzione dei lavori e servizi, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e si provvederà al pagamento del contributo se dovuto;

**7. di dare atto** che agli effetti della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge stessa e quindi si impegna a fornire il codice IBAN per ricevere il versamento del corrispettivo dovuto.

**8. di dare atto** che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, n. 267;

**9. di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**10. di dare atto** che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale con particolare riferimento alla preventiva definizione dei criteri d'attribuzione del finanziamento;

**11. di comunicare** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

**12. di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi.

### AVVERTE

che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso :

*ricorso giurisdizionale* al T.A.R. di Genova ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

*ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

**Il dirigente del III° Settore**

*Documento firmato digitalmente*